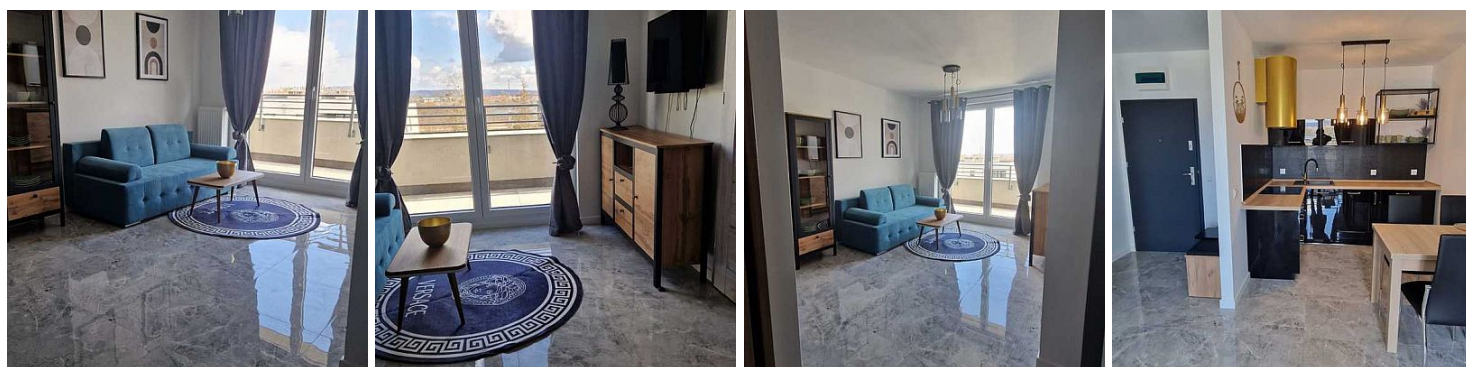


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,90 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **2 700** zł



Gorąco zapraszam do zapoznania się z ofertą, która zaspokoi potrzeby najbardziej wymagających osób szukających komfortowego i stylowo zaprojektowanego dwupokojowego mieszkania na nowym osiedlu na Gumieńcach.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone.

Na powierzchnię ok. 38,9 mkw składa się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na przestronny taras
- wygodna sypialnia z dużą zabudową typu komandor oraz łóżkiem
- łazienka z kabiną prysznicową, umywalką

-hol z oszkloną zabudową typu komandor

Część dzienną stanowi salon z aneksem kuchennym.

Kuchnia w nowoczesnej zabudowie, w pełni wyposażona (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, okap z odprowadzeniem wentylacyjnym, lodówka).

Z salony wyjście na wygodny, słoneczny balkon-taras.

Usytuowanie względem stron świata sprawia, że mieszkanie jest pięknie doświetlone naturalnym światłem dziennym.

Sypialnia to bardzo wygodny, ustawny pokój w regularnym kształcie kwadratu z praktyczną, pojemną zabudową i łóżkiem.

Łazienka w eleganckiej glazurze i terakocie w nowoczesnej, gustownej tonacji, z praktycznymi zabudowami wykonanymi na zamówienie.

Mieszkanie w wysokim standardzie, wykończone dobrymi materiałami i z dbałością o najmniejsze szczegóły. Nowocześnie urządzone a jednocześnie przytulne i wygodne stanowi bardzo atrakcyjną ofertę dla osób szukających komfortowego miejsca zamieszkania.

Koszty utrzymania, to czynsz dla właściciela 2900zł+ czynsz do wspólnoty ok.380 zł (w tym zawarte jest centralne ogrzewanie miejskie oraz zaliczki na wodę)+Enea wg zużycia - co 2 miesiące.

Kaucja 5000 zł .

Do zobaczenia na prezentacji!

Symbol	KOM32239	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	412068	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	2 700, 00 PLN
Cena za m2	69, 41 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. prof. Władysława Grabskiego
Powierzchnia całkowita	38, 90 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garderoba	✓
Ilość balkonów	1	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	2531
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, WC,	Kuchenka mikrofalowa	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**