

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 783,00 m²,

Czarna Łąka

Cena **156 000** zł



Działka w Czarna Łąka, około 500 m do plaży przy jeziorze Dąbie.

W ofercie sprzedaży działka położona w malowniczej miejscowości Czarna Łąka (województwo zachodniopomorskie, gmina Goleniów).

Działka rolno - budowlana z przeznaczeniem na zabudowę jednorodzinną. W sąsiedztwie działki wydano warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego (22 % pow. zabudowy, wysokość kalenicy 9m, kąt nachylenia 30-45 stopni).

Prąd, woda, kanalizacja w głównej drodze, około 70 metrów od docelowej działki - właściciele sąsiednich działek chętni na doprowadzenie mediów.

Wystąpiono o warunki przyłączenia wody - czas realizacji początek 2024.

Powierzchnia działki to 783 m². Udział w działce drogowej (1/6 udziału).

Działka położona w odległości około 500 metrów od plaży jeziora Dąbie. Plaża zadbaną, poprowadzone liczne ścieżki rowerowe.

Polecam ze względu na piękną okolicę, lokalizacja idealna do zamieszkania i tym samym do wypoczynku.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT32289	Symbol SWO	412717
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	156 000, 00 PLN
Cena za m2	199, 23 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Czarna Łąka
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	783, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	27, 00	Długość działki (mb.)	31, 00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Energia elektryczna	
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	25611		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**