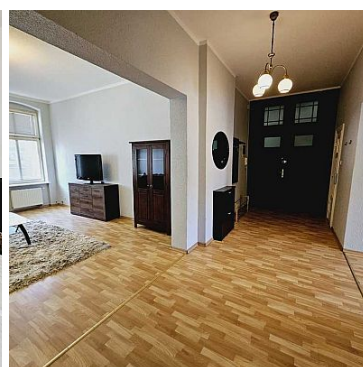
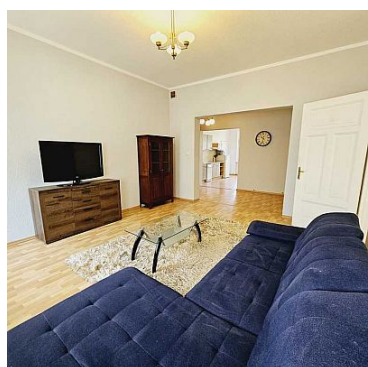


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 114,33 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **690 000** zł



Mieszkanie o powierzchni 114m² znajduje się w samym Centrum miasta w odrestaurowanej kamienicy z monitoringiem przy deptaku Bogusława. Wystawa okien południowy zachód. Okna dwóch pokoi wychodzą na odrestaurowaną ulicę Wojska Polskiego.

Pokój dzienny jest otwarty połączony z holem, z pokoju wchodzimy do jednej z sypialni. Kuchnia w pełni wyposażona: lodówka z zamrażarką, kuchenka gazowa, piekarnik, okap, zmywarka do naczyń oraz mikrofalą. W mieszkaniu znajdują się 2 łazienki, gustownie wykafełkowane, jedna z wanną, druga z kabiną prysznicową, obie posiadają wc, pralkę. W pokojach o powierzchni ok. 24, 23 i 22m² na podłodze panele. Pokoje umeblowane. Czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej w kwocie 550zł (w tym zaliczki na wodę, ogrzewanie i ciepłą wodę).

Ogrzewanie miejskie z własnej kotłowni. Internet Orange - światłowody.

Mieszkanie idealnie nada się dla cichej działalności gospodarczej/firmy ze względu na lokalizację w centrum miasta i otoczenie innych firm, bądź dla rodziny, inwestycyjnie pod wynajem. Termin wydania od zaraz. Cena do negocjacji.

Symbol	HOR21493	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	413132	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.06.2023
Cena 	690 000, 00 PLN	Cena za m2	6 035, 16 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	al. Wojska Polskiego	Powierzchnia całkowita	114, 33 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	15 m²
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	8+5
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	24+23+22	Piętro	3
Liczba pięter	4	Wysokość kondygnacji	350, 00 cm
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Nr Licencji	20464	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA, WC, UMYWALKA, WANNA,
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**