A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 536,00 m^2,

Białuń

Cena **179 000** zł

Oferta działki na sprzedaż!
Mamy do zaoferowania piękną działkę w Białuniu,
- o powierzchni 1536 m2,
- w atrakcyjnej lokalizacji,
- w dobrej cenie
- częściowo ogrodzona,

Działka znajduje się w pierwszej linii zabudowy od drogi głównej, wśród istniejącej nowej zabudowy.
Działka ma kształt regularny - prostokąta, zaprojektowano na niej posadowienie dwóch budynków mieszkalnych

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

jednorodzinnych, parterowych, niepodpiwniczonych z użytkowymi poddaszami wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (zatwierdzony projekt budowlany).
Budynek mieszkalny nr 1 o pow. zabudowy 198,43 m2, pow. użytkowej 183,20 m2, pow. garażu 43,36 m2
Budynek mieszkalny nr 2 o pow. zabudowy 40,75 m2.
Na działce wybudowany jest fundament pod mały domek.
Wykorzystanie projektu nie jest obligatoryjne - można według własnego uznania zaprojektować nowy sposób zabudowy.

Na działce nie zabraknie również miejsca na organizację strefy wypoczynkowej.

Dojazd do działki, utwardzoną drogą dojazdową.

Działka uzbrojona w media:
- woda miejska w drodze dojazdowej
- kanalizacja sanitarna - do czasu wybudowania sieci wodociągowej szczelny zbiornik bezodpływowy.
- przyłącze gazu przy drodze głównej
- prąd - ZK przy działce.

Atrakcyjne położenie blisko lasu;
Atrakcyjna odległość od Goleniowa i Szczecina;

Raj dla kochających przyrodę, spacery po lesie i zbieranie grzybów.

– POLECAM -

ZAPRASZAM PO KREDYT !!!

Zapraszamy do zbadania zdolności kredytowej w naszym biurze.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**MAR22096**	Symbol SWO	**414258**
Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**AKTUALNA**	Cena	**179 000, 00 PLN**
Cena za m2	**116, 54 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Miejscowość	**Białuń**
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	**1 536, 00 m^2**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Rodzaj działki	**BUDOWLANA**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Rodzaj nawierzchni	**UTWARDZONA / SZUTROWA**
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Nr Licencji	**505**

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**