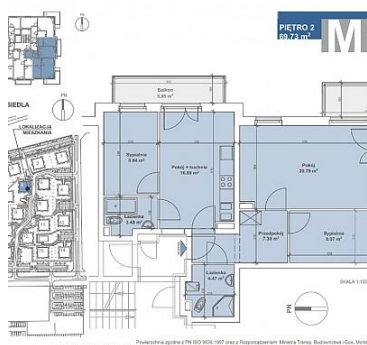


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 69,73 m²,

Kołobrzeg

Cena **720 000** zł



Do sprzedaży duże mieszkanie z potencjałem podziału na 2 mieszkania!!!

Przy zakupie mieszkania nie zapłacisz podatku PCC!!!

Do sprzedaży mieszkanie 4 pokojowe, na 2 piętrze, w budynku 3 piętrowym, z 2 balkonami, windą, 2 miejscami postojowymi.

Mieszkanie zaprojektowane w taki sposób, aby można było (w razie potrzeby) podzielić je na dwa osobne, niezależne mieszkania 2 pokojowe z balkonami. Mieszkanie w stanie developerskim, Składa się z 4 pokoi (1 z aneksem kuchennym), dwóch łazienek, dwóch balkonów, przedpokoju,

Strona południowo-wschodnia, tarasy z dwóch stron (wschód, południe) zapewniają słońce przez cały dzień. Mieszkanie jasne, słoneczne dzięki dużym witrynom okiennym.

Doskonale na inwestycję pod wynajem jak i do zamieszkania. Kompleks apartamentów Porta Mare - nowy, znany już turystom ze względu na swoje położenie, bliskość plaży, dostęp do pobliskiej infrastruktury rekreacyjnej.

Wraz z mieszkaniem do kupienia dwa miejsca postojowe, w cenie 20.000zł. brutto/ 1 szt.

Inwestycja położona zaledwie 750 metrów od plaży wschodniej, w spokojnej części Kołobrzegu, pomiędzy dobrze znaną uzdrowską dzielnicą miasta, a podlegającym ochronie Ekoparkiem Wschodnim. W pobliżu inwestycji znajdują się nadzwyczajne przyrodniczo tereny flory i fauny, malownicze ścieżki rowerowe, spacerowe, prowadzące brzegiem morza.

Na terenie inwestycji znajdują się place zabaw i siłownia na wolnym powietrzu oraz duża liczba miejsc parkingowych.

Miasto Kołobrzeg - najpopularniejsze uzdrowisko nad morzem, przyciąga przez cały rok polskich oraz zagranicznych gości, posiada największą w Polsce bazę zabiegową, najdłuższą promenadę, a także szereg atrakcji turystycznych.

W tym obiekcie - na sprzedaż również mieszkania 45 i 47m², w stanie do wykończenia a także już wykończone pod klucz! Zapytaj nas o inne mieszkania :)

Polecamy to mieszkanie z potencjałem!

Oferta dostępna wyłącznie u nas, nie szukaj dalej:) Zapraszamy na prezentację.

Symbol	MTN12726	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	414326	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	720 000, 00 PLN
Cena za m2	10 325, 54 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołobrzeg
Powierzchnia całkowita	69, 73 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2022	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter	3
Winda w nieruchomości	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Garaż	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Ilość balkonów	2	Nr Licencji	4454



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**