

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 894,00 m²,

Kobylanka

Cena **178 800** zł



Działka położona w Kobylance Os. Zielone, 25 km od centrum Szczecina (około 25 minut jazdy samochodem, ok. 10 minut od Stargardu Szczecińskiego), od jeziora oddzielona jest lasem, przylega do lasu, w pobliżu miejscowości Jęczydół. Na nowym osiedlu domów jednorodzinnych. Powierzchnia działki 894 m². Dla tego terenu uchwalono Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przewidujący zabudowę wolno stojącą jednorodziną. Odprowadzenie ścieków do kanalizacji gminnej. Woda, kanalizacja należy doprowadzić w przyszłości ok. 100 m, gaz, energia blisko granicy działki. Działka w kształcie prostokąta. Wjazd na działkę od strony północno- zachodniej. Możliwość wybudowania domu z ogrodem od strony południowej. Rodzaj użytków Bp-R V kl. 201 m², Bp-R VI kl. 656 m², w-R V kl. 37 m². Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną, udział w drodze kosztuje 1000 zł. Możliwość kupna w roku 2025.

Symbol	FKT24409	Symbol SWO	414982
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	04.01.2025
Cena 	178 800, 00 PLN	Cena za m2	200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kobylanka	Powierzchnia działki	894, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	151		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**