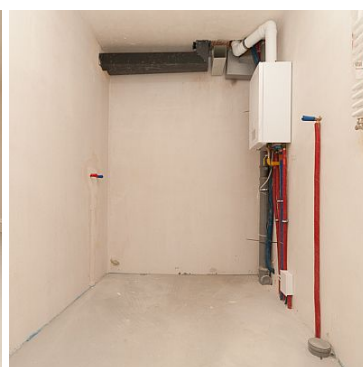
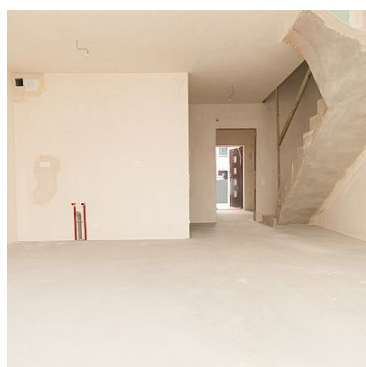
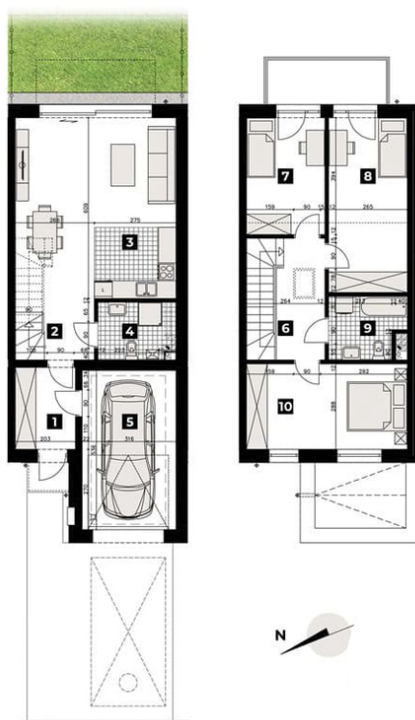


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 116,95 m², pow. działki: 41,00 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **925 000** zł



Prezentujemy ofertę nowego segmentu domu deweloperskiego (formalnie lokal mieszkalny w zabudowie szeregowej dwulokalowej) zlokalizowanego w dzielnicy Bukowo. Dobry dojazd zarówno do centrum miasta Szczecin jak i do Polic.

Zdjęcia prezentują wnętrze jednego z segmentów. Proszę pytać o dostępność innych segmentów - dostępnych jest jeszcze kilka ale na bieżąco się sprzedają.

Zapraszamy do obejrzenia wnętrz na żywo.

Na PARTERZE znajdują się:

- * wiatrołap 5,45mkw
- * korytarz 5,38mkw
- * salon z aneksem kuchennym 32,52mkw
- * łazienka 4,86mkw
- * garaż 16,72mkw

Dodatkowe miejsce postojowe znajduje się przed budynkiem.

PIETRO:

- * korytarz 6,21mkw
- * sypialnia 10,10mkw
- * sypialnia 15,33mkw
- * sypialnia 15,33mkw
- * łazienka 5,05mkw

Powierzchnia łączna 116,95mkw. Do tego nad pierwszym piętrem znajduje się duża powierzchnia strychowa, doskonała na trzymanie wszelkich rzeczy sezonowych.

Powierzchnia ogródka dostępnego z salonu - 41mkw.

W całości domu okna PCV trzyszybowe, na parterze w salonie duże okno typ HS - bezprogowe z wyjściem na ogródek. Ogrzewanie z pieca gazowego 2-obiegowego - gaz doprowadzony tylko do pieca, brak gazu w kuchni. W pokojach grzejniki (w niektórych segmentach jest ogrzewanie podłogowe na całości), w łazienkach dodatkowo ogrzewanie podłogowe. Każdy segment wyposażony w instalację alarmową (bez osprzętu), domofon. Do każdej nieruchomości doprowadzony został światłowód. Zaplanowany monitoring wizyjny całego osiedla.

Teren ogrodzony, osiedle zamknięte - wjazd przez szlaban, bramę zamykaną.

Symbol	CIE24420	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	415854	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	925 000, 00 PLN
Cena za m2	7 909, 36 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Bukowo	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	116, 95 m²	Powierzchnia działki	41, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	100, 58 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Alarm	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	✓
Miejsc garażowych	1	Nr Licencji	6429



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**