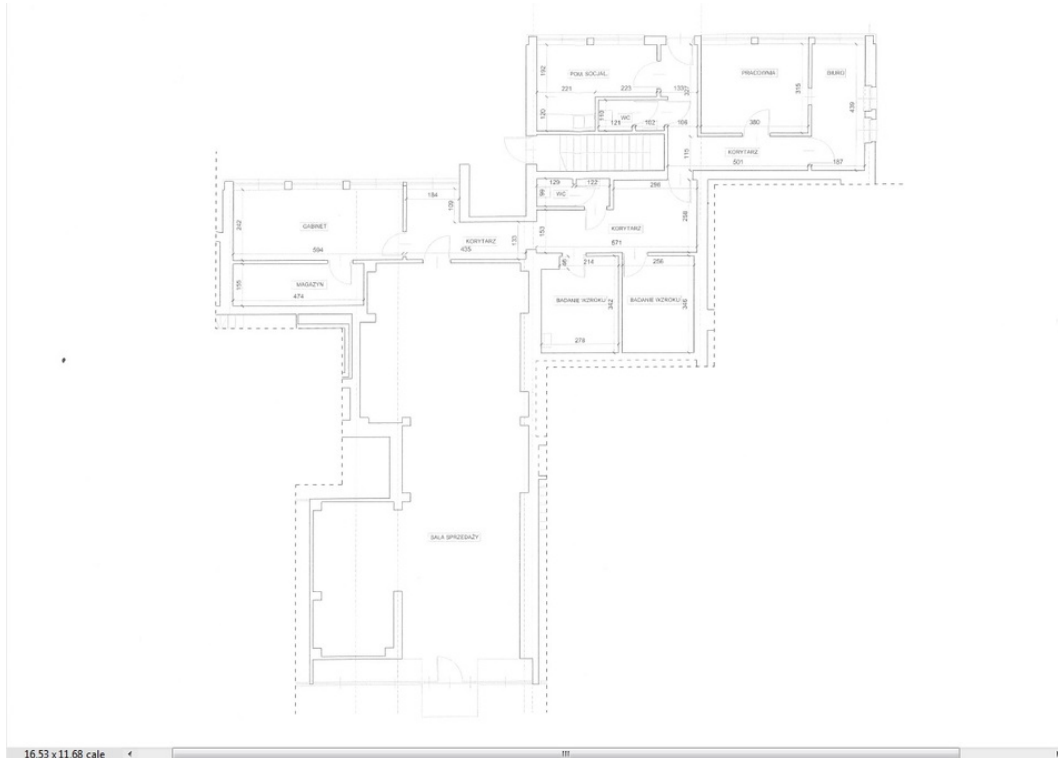


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 200,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **4 000 000** zł



Lokal w ścisłym centrum, parter, wejście z poziomu "0", duże witryny. Powierzchnia lokalu wynosi 200m². Obecny układ-sala sprzedaży która zajmuje ok. połowę lokalu i biura z tyłu lokalu, natomiast jest możliwość dowolnej aranżacji, również jest opcja podziału na dwa lokale (posiada drugie wejście od podwórka). Istnieje możliwość wynajmu z opcją kupna. Lokal nadaje się zarówno na usługi, sklep, a z racji sąsiedztwa również idealnie na gabinety fizjoterapii i tym podobne. Zakup możliwy od zaraz.

Symbol	SCN22509	Symbol SWO	401026
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	4 000 000, 00 PLN	Cena za m2	20 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Piętro	parter	Liczba pięter	11
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Klimatyzacja	✓
Nr Licencji	9391	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**