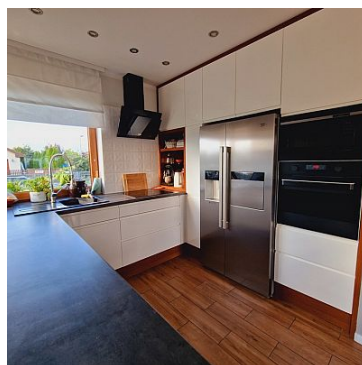
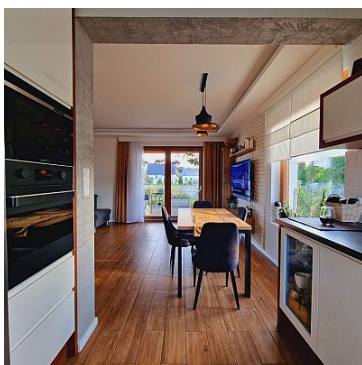
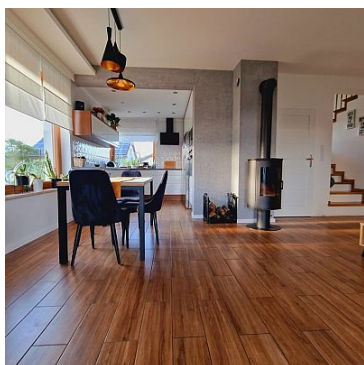


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 134,00 m², pow. działki: 750,00 m²,

Rurzyca

Cena **1 049 000** zł



Na sprzedaż idealny Dom wolnostojący o powierzchni 134m² znajdujący się 200m od głównej drogi w miejscowości Rurzyca.

Nieruchomość oddana do użytku w 2018r.

Działka 750m².

Ogrzewanie Gazowe, bądź kominkowe (koza), kanalizacja miejska, woda miejska.

Świetny standard wyposażenia, bardzo wysoka jakość materiałów wykończeniowych, na niczym nie było oszczędzane.

Dom posiada monitoring, alarm, elektrycznie sterowaną bramę wjazdową oraz garażową.

Na nieruchomość składają się:

- 2 pokoje
- sypialnia wraz z dużą garderobą
- pokój z aneksem kuchennym
- 2 pomieszczenia gospodarcze
- garaż
- zadaszony taras

Nieruchomość ta oferuje wszystkie możliwe udogodnienia, spełniając wysokie standardy komfortu i nowoczesności.

Dom w stanie idealnym, został wykończony w nowoczesnym stylu, co nadaje mu wyjątkowy charakter. Dbłość o detale i wysokiej jakości materiały budowlane są widoczne na każdym kroku.

Położenie nieruchomości w spokojnej okolicy zapewnia ciszę i prywatność, a jednocześnie dogodny dostęp do miasta Szczecin oraz Goleniowa. Wspaniałe sąsiedztwo tworzy przyjazną atmosferę, a lokalna społeczność jest serdeczna i pomocna.

Dom oferuje przestronne pomieszczenia o nowoczesnym wystroju, doskonale wyposażoną kuchnię oraz komfortowe łazienki. Duże okna zapewniają obfitość naturalnego światła, co sprawia, że wnętrze jest jasne i przyjemne.

Całość dopełnia pięknie zagospodarowany ogród, idealny na relaks i spotkania towarzyskie. Dla osób ceniących aktywny tryb życia, w okolicy dostępne są tereny rekreacyjne oraz ścieżki spacerowe.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	ROY02981	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	416524	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.08.2023
Cena 	1 049 000, 00 PLN	Cena za m2	7 828, 36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Rurzyca	Ulica	Świerkowa
Powierzchnia całkowita	134, 00 m²	Powierzchnia działki	750, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	134, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	1 m²
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	4	Liczba pięter	2
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	, PLASTIKOWE, ,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES,
Garaż	✓	Ogródek	✓

Garderoba	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	, OKNO, BIDEŁ, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, SUSZARKA, PRYSZNIC, PRALKA, UMYWALKA, WANNA,	Kuchenka mikrofalowa	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**