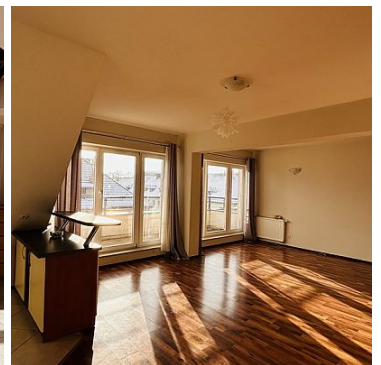
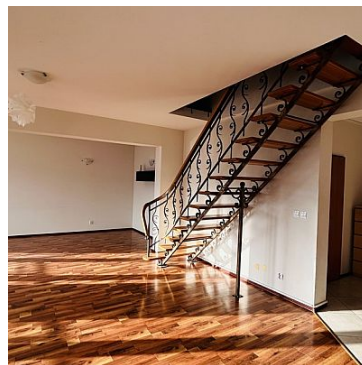
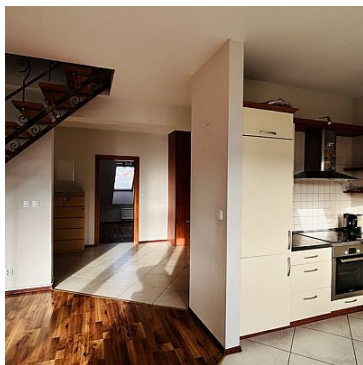
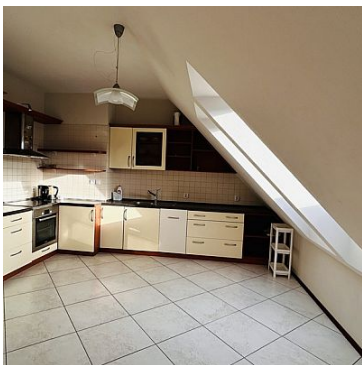


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **6 000** zł



Mieszkanie dwupoziomowe położone w apartamentowcu wybudowanym w 2004 roku.. Budynek położony jest na pograniczu Pogodna w spokojnym miejscu przy parku w zacisznej części dzielnicy.

Dwupoziomowy apartament jest komfortowo wykończony o pow. użytkowej 168 m², całkowitej 180m², składający się z 5 pokoi, 2 łazienek , 1 toalety ,dużego salonu. Apartament znajduje się na 4 piętrze, prywatna winda z bezpośrednim wejściem do apartamentu, klatka schodowa dostępna tylko dla mieszkańców apartamentu, kuchnia w pełni wyposażona, duży salon, 3 pokoi , 2 łazienki, a na piętrze 2 sypialnie z przylegającą łazienką. Zjazd do garażu windą.

W pobliżu znajdują się korty tenisowe, park. Obiekt strzeżony przez 24 godziny.

Apartament częściowo umeblowany.

Opłaty stałe : czynsz najmu 6000 zł wraz z czynszem administracyjnym(1000 zł)

Opłaty zmienne : SEC, prąd ,

Czynsz najmu 6000 zł z czynszem administracyjnym.

Kaucja 1-miesięczna , w przypadku domeblowania kaucja 2- mc.

Mieszkanie dostępne od 4.11.2023r.

A two-level apartment located in an apartment building built in 2004. The building is located on the border of Pogodno, in a quiet place next to a park in a quiet part of the district. The two-level apartment is comfortably finished with an area of: usable area 168 m², total area 180 m², consisting of 5 rooms, 2 bathrooms, 1 toilet, large living room. The apartment is located on the 4th floor, private elevator with direct entrance to the apartment, staircase available only to residents of the apartment, fully equipped kitchen, large living room, 3 rooms, 2 bathrooms, and on the first floor 2 bedrooms with an adjacent bathroom. Access to the garage by elevator. There are tennis courts and a park nearby. The facility is guarded 24 hours a day. The apartment is partially furnished. Fixed fees: rent PLN 6,000 including administrative rent (PLN 1,000) Variable fees: SEC, electricity, Rent PLN 6,000 including administrative rent. 1-month deposit. Apartment available from November 4, 2023.

Symbol	KFN20023	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	283396	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.12.2014
Cena 	6 000, 00 PLN	Cena za m2	33, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	5	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	5	Piętro	3
Liczba pięter	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Klimatyzacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE, ,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Garderoba	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Taras	✓

Ilość tarasów	2	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	6177	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	, GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA, UMYWALKA, BIDET, WC, PRALKA,	Kuchenka mikrofalowa	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**