

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 86,45 m²,

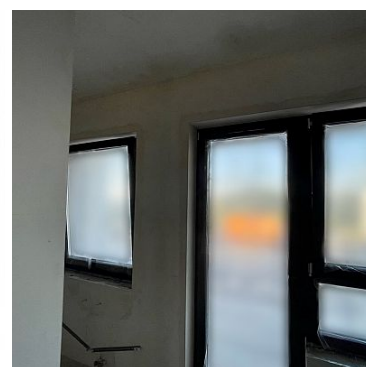
Szczecin, Niemierzyn

Cena **870 000** zł



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1.1	PRZEDPOKÓJ	11,43 m ²
1.2	POKÓJ Z ANEKSEM KUCH.	30,27 m ²
1.3	POKÓJ	12,90 m ²
1.4	POKÓJ	14,84 m ²
1.5	POKÓJ	10,58 m ²
1.6	ŁAZIDENKA	4,53 m ²
1.7	WC	1,90 m ²
RAZEM:		86,45 m²
BALKON		11,29 m²



Oferujemy na sprzedaż czteropokojowe mieszkanie w nowym budownictwie. Nieruchomość znajduje się we wspaniałej okolicy, otoczonej zarówno przyrodą, jak i infrastrukturą miejską.

Na powierzchnię mieszkania (86,45 m²) składają się:

- przedpokój (11,43 m²),
- pokój z aneksem kuchennym (30,27 m²),
- pokój 1 (12,90 m²),
- pokój 2 (14,84 m²),
- pokój 3 (10,58 m²),

- łazienka (4,53 m²),
- WC (1,90 m²).

Dodatkowym atutem jest przylegający bezpośrednio do mieszkania balkon o powierzchni 11,75 m².

Mieszkanie gotowe do wydania!

Standard wykończenia:

- tynki gipsowe,
- okna drewniane sosnowe 3 szybowe wyposażone w nawiewniki,
- winda przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość dokupienia do lokalu dwóch miejsc postojowych na parkingu przed budynkiem.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, i chcesz poznać jej szczegóły, serdecznie zapraszam do kontaktu i zobaczenia tej nietuzinkowej nieruchomości na własne oczy.

Symbol	364/10212/OMS	Symbol SWO	417165
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	31.12.2023	Cena 	870 000, 00 PLN
Cena za m2	10 063, 62 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niemierzyn	Ulica	park im. Fryderyka Chopina
Powierzchnia całkowita	86, 45 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter	6	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	BETON,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**