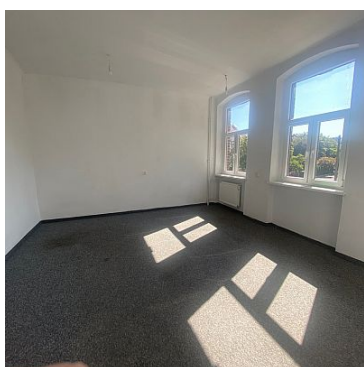


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 62, pow. całkowita: 806,00 m²,

Szczecin, Żelechowa

Cena **800 000** €



Oferujemy na sprzedaż budynek biurowo- usługowy o powierzchni 806m2 usytuowany na działce o pow. 1429m2 zlokalizowanej w dzielnicy Żelechowo w Szczecinie.

Do tej pory lokal funkcjonował jako hostel ale sprawdzi się również jako siedziba firmy, biura, szkoła, noclegi pracownicze lub inna działalność.

Budynek 2- kondygnacyjny, murowany w dobrym stanie technicznym.

Parter:

- 15 pokoi
- dyżurka
- 2 kuchnie

- 4 łazienki
- komunikacja

Piętro:

- 16 pokoi
- 2 kuchnie
- 4 łazienki
- komunikacja

Dysponujemy rzutami obiektu.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MTN12830	Symbol SWO	417557
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	800 000, 00 €	Cena za m2 w EURO	992, 56 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Żelechowa
Powierzchnia całkowita	806, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1993
Materiał ścian	<	Liczba łazienek	8
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Nr Licencji	4454	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**