

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 667,00 m²,

Międzywodzie

Cena **1 630 000** zł



Zapraszamy do skorzystania z naszej oferty!

Mamy przyjemność oferować piękny pensjonat w uroczej lokalizacji Międzywodzie, zaledwie 800 metrów od plaży Bałtyku.

Pensjonat w Międzywodziu - Idealna Inwestycja Nad Morzem.

Lokalizacja: Nieruchomość znajduje się na dystansie 800 metrów od plaży, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla tych, którzy chcą spędzić czas w zasięgu przyrody i jednocześnie być niedaleko morza.

Międzywodzie to mała zielona miejscowość, znana ze swojego uroku i spokoju, co sprawia, że pensjonat jest

właściwym miejscem wypoczynku, który jest co roku w całości zajęty przez turystów.

Charakterystyka nieruchomości:

Powierzchnia całkowita: 200 m²

Odległość od plaży: 800 m.

Miejsca parkingowe: Dla 10 samochodów

Stan techniczny: Bardzo dobry, po generalnym remoncie w 2019 roku.

Dodatkowe atuty:

Potencjał rozbudowy: możliwość rozbudowy obiektu o kolejne dwie kondygnacje obiektu, co daje duże możliwości biznesowej.

Przestronność: Pensjonat oferujący przestrzeń przestrzenną, co sprawia, że jest to idealne rozwiązanie dla rodziny wczasowiczów.

Otoczenie: Usytuowanie obiektu w środowisku naturalnym, co sprzyja relaksowi i odprężeniu, co przyciąga uwagę, szukając miejsca od miejskiego zgiełku.

Pensjonat w Międzywodziu to nie tylko doskonałe miejsce dla wczasowiczów, ale także wspaniała szansa na rozwinięcie własnego biznesu w cichej i spokojnej miejscowości nadmorskiej.

Jeśli jesteś zainteresowany tą unikalną ofertą, zapraszamy do kontaktu z naszym biurem nieruchomości.

Odpowiemy na wszystkie pytania i umówimy się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości. Nie przegap tej szansy na inwestycję w marzenia nad morzem!

Symbol	ARK26119	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	417846	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 630 000, 00 PLN
Cena za m2	8 150, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Międzywodzie
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia działki	667, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2000
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	8
Liczba pokoi	8	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Energia elektryczna		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż		Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	26541	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**