

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58,80 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **489 000** zł



Mieszkanie z ogromnym potencjałem w Centrum Szczecina - Dzielnica Pogodno.

Prezentujemy Państwu wyjątkową okazję - mieszkanie o powierzchni 58,8 m², usytuowane na parterze w prestiżowej dzielnicy Szczecina - Pogodno, przy ulicy Wojska Polskiego. To idealna inwestycja dla osób poszukujących mieszkania lub lokalu do własnej aranżacji.

GŁÓWNE CECHY NIERUCHOMOŚCI:

Powierzchnia: 58,8 m²

Dwa przestronne pokoje, kuchnia, łazienka oraz przedpokój.

Słoneczne i jasne wnętrza.

Ogrzewanie gazowe.

Niskie koszty utrzymania. Mieszkanie bezczynszowe. Fundusz remontowy 250 zł. Klatka schodowa zadbane.

To mieszkanie oferuje mnóstwo potencjału do stworzenia swojego wymarzonego wnętrza. Posiada dwa przestronne pokoje, kuchnię, łazienkę oraz przedpokój. Słoneczne wnętrza sprawiają, że mieszkanie jest przyjazne i przytulne. Istnieje możliwość zrobienia trzeciego pokoju.

LOKALIZACJA:

Lokalizacja zapewnia dostęp do wszelkich udogodnień, restauracji, sklepów i komunikacji miejskiej. Dzięki temu mieszkanie jest idealne zarówno dla singli, par, jak i rodzin. Lokal również świetnie nada się na biuro.

Jeśli marzysz o stworzeniu własnego, spersonalizowanego wnętrza w sercu Szczecina, to mieszkanie jest właśnie dla Ciebie. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na osobistą prezentację i dowiedzieć się więcej o tej nieruchomości.

Symbol	ROY03061	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	418066	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.10.2023
Cena 	489 000, 00 PLN	Cena za m2	8 316, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Powierzchnia całkowita	58, 80 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1945	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	18591	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRYSZNIC, UMYWALKA, OKNO,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**