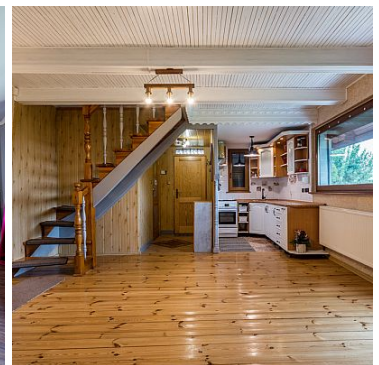
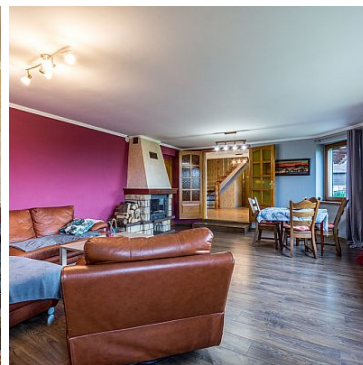


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 135,00 m², pow. działki: 500,00 m²,

Wierzbno

Cena **599 000** zł



Miejscowość Wierzbno położona jest nad Jeziorem Miedwie.

Dostęp do wody, plaża, Szkoła Wind & Kitesurfingu, punkt widokowy wpływają na jej atrakcyjność.

Cicha i spokojna okolica z dala od zgiełku miasta - tutaj naprawdę się odpoczywa.

Dom ma powierzchnię użytkową 113,90 m², rok budowy 1999.

Ładna, zagospodarowana działka o pow. 500 m², widok z okien na Jezioro Miedwie. Piękne wschody i zachody słońca.

Na parterze znajduje się salon z kominkiem, kuchnia z jadalnią, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, holl i garaż

jednostanowiskowy.

Z salonu wyjście na taras i ogród.

Piętro to 4 sypialnie, WC i holl.

W 2014r wymieniono dach, stolarka okienna wymieniona w 2020 r. Ogrzewanie na pelet.

Na działce znajduje się dodatkowo pomieszczenie gospodarcze.

Szybkie wydanie nieruchomości.

Sklep w odległości 200 m, przystanek autobusowy oraz Kościół 200 m, najbliższa stacja benzynowa ok.4 km.

Odległość do Stargardu 18 km, do Pyrzyc 11 km.

Zadzwoń, umów się a prezentację w dogodnym dla Ciebie terminie.

Wierzbno is located on Lake Miedwie. Access to the water, beach, Wind & Kitesurfing School, and viewing point all contribute to its attractiveness. A quiet and peaceful area away from the hustle and bustle of the city - you can really relax here. The house has a usable area of 113.90 m², built in 1999. A nice, developed plot with an area of 500 m², view from the windows to Lake Miedwie. Beautiful sunrises and sunsets. On the ground floor there is a living room with a fireplace, a kitchen with a dining room, a bathroom, a utility room, a hall and a single garage. From the living room there is access to the terrace and garden. The first floor has 4 bedrooms, a toilet and a hall. The roof was replaced in 2014, the window frames were replaced in 2020. Pallet heating. There is also a utility room on the plot. Quick delivery of the property. Shop 200 m, bus stop and church 200 m, nearest gas station approx. 4 km. Distance to Stargard 18 km, to Pyrzyce 11 km. Call us and arrange a presentation at a time convenient for you.

Symbol	BON44221	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	418182	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	599 000, 00 PLN
Cena za m2	4 437, 04 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Wierzbno
Powierzchnia całkowita	135, 00 m²	Powierzchnia działki	500, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	113, 90 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1999
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Internet	✓
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsc garażowych	1	Ogródek	✓
Kominek	✓	Nr Licencji	319



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**