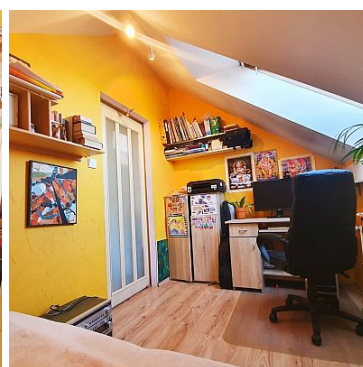
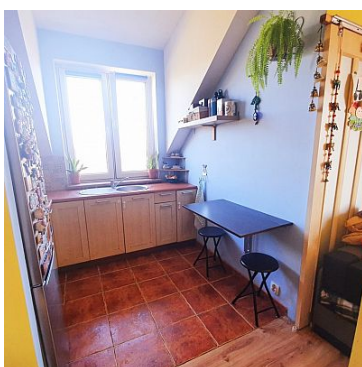
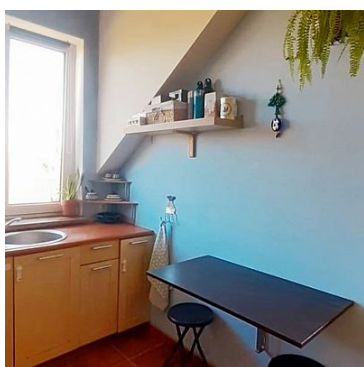
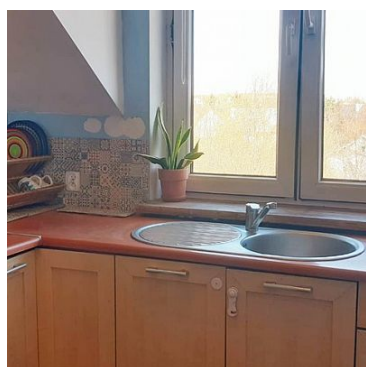


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34,68 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **385 000** zł



Zapraszam do zapoznania się ofertą sprzedaży **2 pokojowego mieszkania** znajdującego się na **ulicy Duńskiej** na Warszawie.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w bloku z 2003 roku. Jest ono położone na górnej części ulicy Duńskiej, gdzie z balkonu rozpościera się przepiękny widok na Szczecin. Teren wokół bloku jest otoczony pięknymi drzewami oraz krzewami. Pod blokiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej **34.68 m²**(po podłodze 40 m²) położone jest od strony południowo -

wschodniej.

Kuchnia, łazienka oraz mały pokój jest od strony wschodniej a salon od strony południowej.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane jednak wymaga odświeżenia w postaci pomalowania ścian oraz dostosowania pod własne wymagania.

W łazience obecnie jest inna podłoga niż na zdjęciach.

W mieszkaniu znajdują się piec gazowy który ogrzewa wodę oraz mieszkanie. W kuchni występuje również kuchenka gazowa.

Czynsz do wspólnoty ok. 400 złotych miesięcznie.

Istnieje możliwość wykupienia jednego miejsca parkingowego w hali garażowej pod blokiem za kwotę 30 000 złotych.

W mieszkaniu jest możliwość zrobienia przejścia na strych i wygospodarowania sobie przestrzeni ala piwnica.

Mieszkanie jest bardzo ciche a sąsiedzi bezproblemowi.

W bloku jest zadbana oraz przestronna klatka schodowa.

W pobliżu dostępne są przystanki autobusowe, sklepy spożywcze, kościół, szkoła, przychodnia.
Dojazd do miasta samochodem zajmuje 5 min.

Zapraszam na prezentację:)

Symbol	ATL02497	Symbol SWO	418246
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.09.2023	Cena 	385 000, 00 PLN
Cena za m2	11 101, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	Duńska
Powierzchnia całkowita	34, 68 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2003	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	3
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Garaż	✓	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**