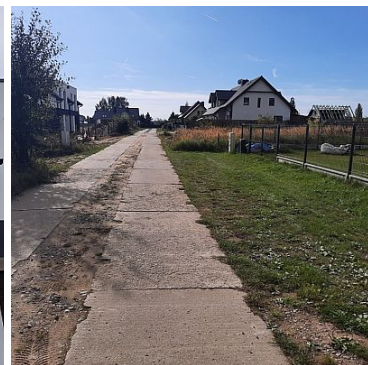
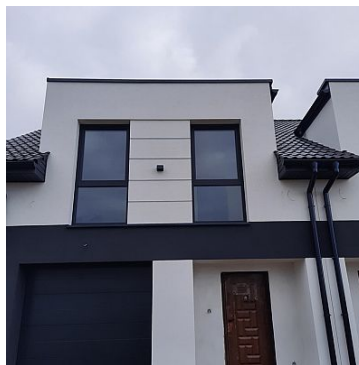


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 156,24 m², pow. działki: 318,25 m²,

Skarbimierzycy

Cena **899 000** zł



Dom jednorodzinny w standardzie deweloperskim, w zabudowie bliźniaczej położony w Skarbimierzycach. Powierzchnia całkowita budynku 156,24 m². Parter: salon z jadalnią, kuchnia, WC, wiatrołap i garaż. Piętro: 4 pokoje, łazienka i garderoba.

Powierzchnia użytkowa 115,85 m² (w tym 17,03 m² garaż).

Duży strych (ok. 40 m² po podłodze) z możliwością wykonania regularnych schodów lub jak w projekcie z włazem-możliwość zagospodarowania strychu (pralnia, suszarnia, pomieszczenie gospodarcze, etc)

Powierzchnia działki od 318,25 do 356,6 m².

Fundamenty lane i zbrojone stalą (nie z bloczków betonowych). Dach kryty dachówką ceramiczną. Ściany z ceramiki porotherm.

Ogrzewanie gazowe (podłogowe).

Zestawienie powierzchni

Parter - 57,43 m²

- wiatrołap - 4,55 m²,

- toaleta - 1,65 m²,

- salon z jadalnią - 21,98 m²,

- kuchnia - 5,77 m²,

- garaż 17,03 m².

Piętro:

- pokoje - 8,80 m²; 10,99 m²; 9,20 m²; 7,56 m²,

- łazienka - 7,87 m²,

- garderoba 3,09 m².

Strych 40 m².

Możliwość rozliczenia z mieszkaniem dwupokojowym z garażem (miejsce parkingowym), działką rolną - budowlaną.

Symbol	FKT24485	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	418303	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	899 000, 00 PLN
Cena za m2	5 753, 97 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Skarbimierzyce
Powierzchnia całkowita	156, 24 m²	Powierzchnia działki	318, 25 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	116, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Powierzchnia kuchni	5, 77 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	7, 87	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1, 65	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	5	Powierzchnia pokoi	8, 80+10, 9+9, 20+7, 56+21, 8
Liczba pięter	1	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Powierzchnia tarasu	1
Nr Licencji	151		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**