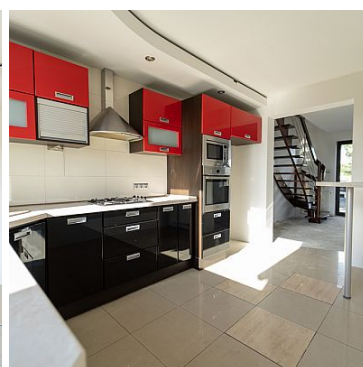


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 210,00 m², pow. działki: 4 892,00 m²,
Piaski

Cena **889 000** zł



Ofertą sprzedaży jest wolnostojący, parterowy dom z użytkowym poddaszem usytuowany w powiecie szczecineckim, na terenie Pojezierza Drawskiego, w miejscowości Piaski, w odległości 3km od jeziora Koprzywno. Oferta dla osób lubiących cichą i spokojną okolicę.

Budynek mieszkalny będący przedmiotem oferty, został wybudowany w 2013 roku, metodą tradycyjną, z suporeksu, z dwuspadowym dachem krytym dachówką ceramiczną. Powierzchnia użytkowa nieruchomości to około 166 m². Klarowny i dogodny podział pomieszczeń, z wyraźnym podziałem na część nocną i dzienną. Nieruchomość składająca się:

PARTER:

- kuchnia ,
- salon z jadalnią o powierzchni około 40 m2
- gabinet
- korytarz
- łazienka

PIĘTRO:

- pokój I z garderobą,
- pokój II,
- pokój III,
- pokój IV,
- łazienka
- korytarz

W bryle budynku garaż jednostanowiskowy z kotłownią.

Działka o powierzchni **4892 m2** z ozdobnymi nasadzeniami, infrastruktura wokół budynku w całości zagospodarowana. Basen, wiata dwustanowiskowa, kanał samochodowy, garaż blaszany.

Taras pozwala na spędzanie wolnego czasu z filiżanką aromatycznej herbaty i delectowaniem się urokiem przyrody.

Świetna lokalizacja, idealna na wypoczynek, jak i dom marzeń. Do Połczyn Zdrój 10 km, Szczecinek 30 km, Kołobrzeg 80 km.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	HES27843	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	418469	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.10.2023
Cena 	889 000, 00 PLN	Cena za m2	4 233, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Piaski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	210, 00 m²	Powierzchnia działki	4 892, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	165, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2013	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	<	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Energia elektryczna	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, BETON, ,	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Powierzchnia tarasu	10	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**