

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 286,00 m², pow. działki: 1 356,00 m²,

Warzymice

Cena **550 000** zł



Nieruchomość położona przy głównej drodze w Warzymicach. Składa się z budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej 178 m²

i trzech budynków gospodarczych o łącznej powierzchni 108 m²,
całość jest na działce o powierzchni 1356 m².

Budynek mieszkalny z końca XIX wieku i jest wpisany w do gminnej ewidencji zabytków.

Dom i budynki gospodarcze do kapitalnego remontu.

Dom parterowy z poddaszem użytkowym,

parter składa się z :

- 3 dużych pokoi,
 - 1 kuchni,
 - 1 łazienki,
 - 1 pom, gosp.
 - 1 przedsionek,
- poddasze składa się z :

- 3 pokoi,
- 1 kuchni,
- 1 łazienki,
- korytarza.

Działka rolna 1356 m², grunty rolne zabudowane Br-RIIIa 976 m² i grunty orne RIIIa 380 m².

Działka w pełni uzbrojona prąd, gaz, woda i kanalizacja, brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Dojazd do działki drogą asfaltową, blisko przystanek autobusowy, szybki i dogodny dojazd do Centrum Szczecina około 20minut.

Przejście graniczne w Kołbaskowie 5 minut autem. W sąsiedniej miejscowości Przeclaw : szkoła podstawowa, przedszkola, żłobki, Gminny Ośrodek Kultury: kino, siłownia i basen oraz poczta, przychodnia itp.

Oferta godna polecenia, cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację , klucze w biurze

Symbol	SWN31349	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.
Symbol SWO	418497	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	550 000, 00 PLN
Cena za m2	1 923, 08 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Warzymice
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	286, 00 m²
Powierzchnia działki	1 356, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	178, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1895	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE,	Pokrycie dachu	ETERNIT
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	✓
Typ garażu	W BUDYNKU	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	1830	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**