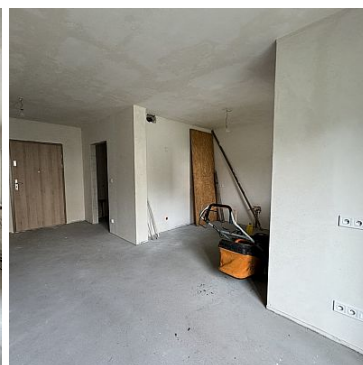


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,54 m²,

Dziwnów, Dziwna

Cena **399 000** zł



Nowoczesny apartament na parterze dostosowany dla osób z niepełnosprawnością.

Lokalizacja:

Apartament znajduje się w cichej okolicy Dziwnowa, dookoła jest dużo terenów zielonych, morze oddalone o 800m. Mieszkanie znajduje się na parterze budynku i ma powierzchnię 31,54 m². To idealne rozwiązanie dla osób z niepełnosprawnością, zapewniające komfort i dostępność.

Rozkład:

Mieszkanie składa się z jednego przestronnego pokoju, który łączy się z aneksem kuchennym, co tworzy otwartą i

przyjazną przestrzeń. W apartamencie znajduje się również łazienka oraz uroczy taras.

Aneks kuchenny:

Aneks kuchenny jest w pełni wyposażony i gotowy do użycia. Znajduje się w nim miejsce przyłączenia kuchenki elektrycznej oraz zlewozmywaka. Dwa kanały wentylacji grawitacyjnej.

Łazienka:

Łazienka jest funkcjonalna i wygodna. Możesz zainstalować kabinę prysznicową, umywalkę oraz miskę ustępową. Ponadto, jest dostępna instalacja ogrzewania podłogowego, co zapewnia ciepło i komfort podczas porannych rutyn.

Wykończenie:

Mieszkanie ma tynk gipsowy na ścianach murowanych oraz na stropach, co nadaje mu nowoczesny wygląd. Okna PCV w kolorze antracytowym (białe od wewnątrz) dodają elegancji i skutecznie izolują od hałasu z zewnątrz. Drzwi antywłamaniowe zabezpieczają mieszkanie.

Instalacje:

Apartament wyposażony jest w instalacje elektryczne z kompletnym osprzętem, instalację wodociągową, kanalizacyjną, instalację światłowodową oraz instalację telewizji naziemnej i satelitarnej. Ogrzewanie zapewnia instalacja c.o. z grzejnikami zasilana gazowo.

Dodatkowe udogodnienia:

Apartament posiada bramę wjazdową na posesję otwieraną za pomocą pilota, co zwiększa bezpieczeństwo i wygodę mieszkańców.

To mieszkanie to doskonała propozycja dla osób ceniących piękne, spokojne otoczenie, nowoczesny design, funkcjonalność i dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnością.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

Symbol	ROY03104	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	418588	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	30.10.2023
Cena 	399 000, 00 PLN	Cena za m2	12 650, 60 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dziwnów	Dzielnica - osiedle	Dziwna
Powierzchnia całkowita	31, 54 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	1
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Widok na wschód	✓
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa stacja PKP	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Najbliższy lokal	w pobliżu

		gastronomiczny	
Nr Licencji	18591	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**