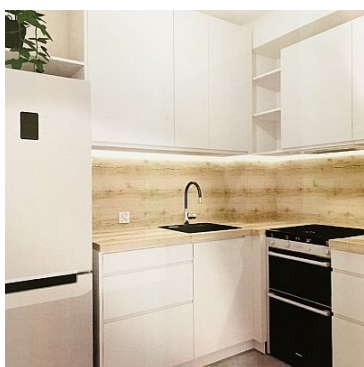


### MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Żelechowa

Cena **330 000** zł



Na sprzedaż - duża kawalerka z możliwością wydzielenia osobnego pokoju.

Mieszkanie po generalnym remoncie. Wyposażone w kuchnię w zabudowie - jak na wizualizacji oraz nowy sprzęt AGD.

Przestronność mieszkania daje możliwość wydzielenia części sypialnianej z oknem.

Miejsca postojowe - ogólnodostępne, przy bloku.

Czynsz administracyjny: ok. 400 zł

Mieszkanie świetnie wpisuje się w program kredytu 2%, ale także jest to miejsce idealne na inwestycję. Nieruchomość godna uwagi. Gorąco polecam i zapraszam do kontaktu!

|                                                                                        |                        |                                 |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>GAL21205</b>        | Stan budynku                    | <b>BARDZO DOBRY</b>            |
| Symbol SWO                                                                             | <b>418674</b>          | Rodzaj nieruchomości            | <b>MIESZKANIE</b>              |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>        | Status                          | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>          | Nieruchomość dostępna od        | <b>01.12.2023</b>              |
| Cena  | <b>330 000, 00 PLN</b> | Cena za m2                      | <b>10 000, 00 PLN</b>          |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>          | Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>        | Dzielnica - osiedle             | <b>Żelechowa</b>               |
| Ulica                                                                                  | <b>Robotnicza</b>      | Powierzchnia całkowita          | <b>33, 00 m<sup>2</sup></b>    |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>APARTAMENTOWIEC</b> | Rok budowy                      | <b>2011</b>                    |
| Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>    | Materiał ścian                  | <b>YTONG</b>                   |
| Typ kuchni                                                                             | <b>ANEKS KUCHENNY</b>  | Liczba łazienek                 | <b>1</b>                       |
| Droga dojazdowa                                                                        | <b>ULICA OSIEDLOWA</b> | Rodzaj nawierzchni              | <b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>      |
| Liczba pokoi                                                                           | <b>1</b>               | Piętro                          | <b>3</b>                       |
| Liczba pięter                                                                          | <b>5</b>               | Wysokość kondygnacji            | <b>270, 00 cm</b>              |
| Winda w nieruchomości                                                                  | ✓                      | Podłączony gaz                  | ✓                              |
| Lodówka                                                                                | ✓                      | Pralka                          | ✓                              |
| Piekarnik                                                                              | ✓                      | Zmywarka                        | ✓                              |
| Domofon                                                                                | ✓                      | Rodzaj okien                    | <b>PLASTIKOWE,</b>             |
| Rodzaj podłogi                                                                         | <b>KAFLE, PANELE,</b>  | Ilość balkonów                  | <b>1</b>                       |
| Najbliższy park                                                                        | <b>w pobliżu</b>       | Najbliższa rzeka                | <b>w pobliżu</b>               |
| Najbliższy sklep                                                                       | <b>w pobliżu</b>       | Najbliższe przedszkole          | <b>w pobliżu</b>               |
| Najbliższa Szkoła Podstawowa                                                           | <b>w pobliżu</b>       | Komunikacja miejska             | <b>w pobliżu</b>               |
| Najbliższa apteka                                                                      | <b>w pobliżu</b>       | Najbliższy lokal gastronomiczny | <b>w pobliżu</b>               |
| Najbliższy klub fitness                                                                | <b>w pobliżu</b>       | Najbliższy szpital              | <b>w pobliżu</b>               |

Najbliższy bank

**w pobliżu**

Najbliższy plac zabaw

**w pobliżu**Wyposażenie łazienki  
(wykaz)**GRZEJNIK  
DRABINKOWY,  
UMYWALKA, PRALKA,  
PRYSZNIC, WC,**

Anna Wysokińska

**+48 601 745 696**  
**anna@wysokinska.pl**Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**