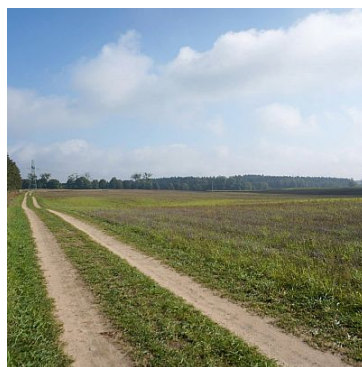
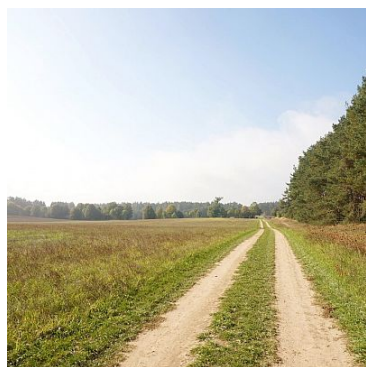


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 000,00 m²,
Sosnowice
Cena **64 000** zł



OSTATNIE DZIAŁKI W KOMPLESIE!!!

Zapraszamy do zapoznania się z atrakcyjną ofertą działki budowlanej położonej w pobliżu Przybiernowa gm. Goleniów.

Jeżeli szukasz spokojnego i malowniczego miejsca w sąsiedztwie lasu, aby wybudować swój wymarzony dom to ta oferta powinna Cię zainteresować.

Do wyboru działki o powierzchni od 1000 m² do 5208 m². Przedmiotowa oferta dotyczy działki o pow. 1000 m².

Dojazd do działki- poprzez drogę wewnętrzną, w cenie nabywa się udział w drodze wewnętrznej.

Dla działki przez podziałem została wydana decyzja o warunkach zabudowy o następujących parametrach:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca z poddaszem użytkowym lub nieużytkowym,
- obowiązująca linia zabudowy- 5 m od drogi wewnętrznej,
- wskaźnik zabudowy- do 12,5 %,
- szerokość elewacji frontowej- 12,8-13,8 m,
- dach stromy, minimum dwuspadowy o kącie nachylenia 30- 45 stopni, układ kalenicy głównej równoległy do obowiązującej linii zabudowy.

Dojazd do kompleksu działek możliwy jest z dwóch stron- są to drogi publiczne.

MEDIA

- woda- w jednej drodze publicznej ok. 100 m od kompleksu, w drugiej drodze publicznej woda przy kompleksie
- kanalizacja- w jednej drodze publicznej ok. 100 m od kompleksu, w drugiej drodze publicznej- brak
- gaz- w jednej drodze publicznej ok. 100 m od kompleksu, w drugiej drodze publicznej- brak
- prąd- przy kompleksie

LOKALIZACJA

- ok. 25 km (20 min jazdy samochodem) od Goleniowa
- 2,5 km od Przybiernowa
- 23 km (20 min jazdy samochodem) od Wolina

Przybiernów- wiejska miejscowość gminna położona w pow. goleniowskim. Na obszarze gminy znajdują się duże jeziora – Czarnogłowy i Przybiernowskie, a przez jej obrzeża przepływają dwie rzeki – Gowienica i Wołczenica.

Miejscowość położona przy drodze ekspresowej S3. Znajdują się w niej m.in. Zespół Szkolno-Przedszkolny, Ośrodek Kultury, Urząd Gminy, Urząd Pocztowy, bank, przychodnia, sklepy oraz stacja paliw.

Symbol	MNI21637	Symbol SWO	408338
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	64 000, 00 PLN
Cena za m2	64, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Sosnowice
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	24070		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**