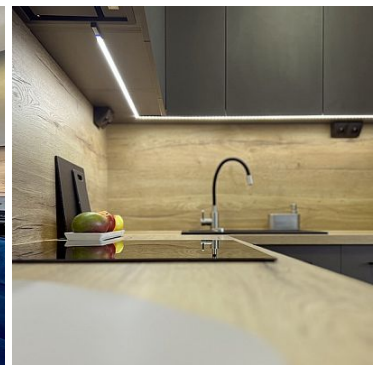
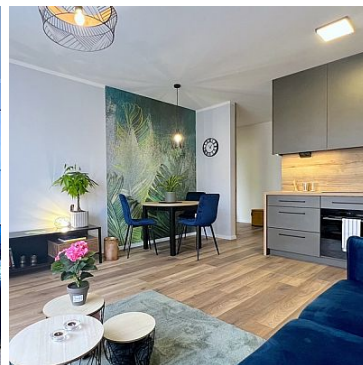
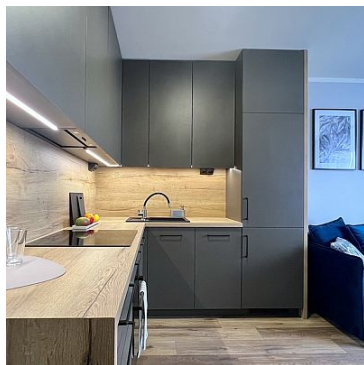


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 81,07 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **925 000** zł



Prezentujemy ofertę mieszkania 3 pokojowego, całkowicie nowego, wykończonego pod klucz, w którym jeszcze nikt nie mieszkał.

Nowe osiedle z 2022 roku, osiedle zamknięte z wjazdem na teren poprzez szlaban. Na terenie dostępny plac zabaw dla dzieci. Duże odległości między budynkami zapewniają intymność i komfort. Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe na zewnętrznym parkingu.

Mieszkanie jest wykończone tzn. ściany szpachlowane, malowane, na podłogach panele, wstawione drzwi wewnętrzne jak również w pełni wykończone zostały łazienki. Zamontowane oświetlenie, szafa w przedpokoju.

Pokój z aneksem kuchennym został umeblowany, wyposażony w kuchnię i sprzęty AGD (umeblowanie widoczne na zdjęciach).

Pokój dzienny:

- * Sofa 3.osobowa rozkładana
- * Stolik kawowy
- * Szafka RTV
- * Dywan, Ramki z obrazkami
- * Zegar ścienny
- * Firany i zasłony
- * Oświetlenie sufitowe,
- * Lampa stojąca
- * Panele podłogowe

Aneks kuchenny:

- * Meble kuchenne z oświetleniem LED oraz gniazdami elektrycznymi
- * Piekarnik SAMSUNG
- * Lodówka – zamrażarka SAMSUNG
- * Płyta elektryczna SAMSUNG, okap kuchenny
- * Zlew FRANKE z baterią kuchenną,
- * zmywarka
- * Stół w jadalni z 4.krzesłami
- * Panele podłogowe
- * Oświetlenie, lamele dekoracyjne

Łazienki:

- * Glazura oraz terakota
- * Ogrzewanie podłogowe elektryczne wraz ze sterowaniem
- * Szafki łazienkowe z blatami
- * Umywalka z baterią umywalkową
- * Stelaż WC wraz z miską WC
- * Ścianka prysznicowa szklana
- * Odpływ liniowy spod prysznica
- * Deszczownica prysznicowa
- * Lustro łazienkowe z kinkietami oświetleniowymi
- * Oświetlenie sufitowe
- * Przyłącze wody i kanalizacji do pralki
- * Drzwi wewnętrzne białe POL-SKONED, dywanik łazienkowy

Mieszkanie do wydania od zaraz.

Symbol	CIE24490	Symbol SWO	418748
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	925 000, 00 PLN	Cena za m2	11 409, 89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Spiska	Powierzchnia całkowita	81, 07 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2022
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter	5	Winda w nieruchomości	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Nr Licencji	4177



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**