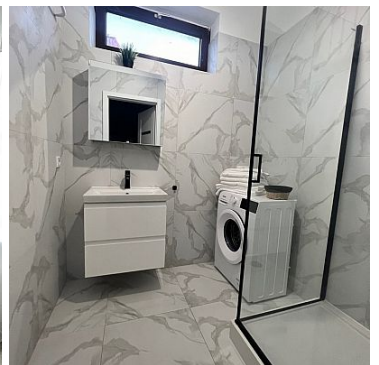
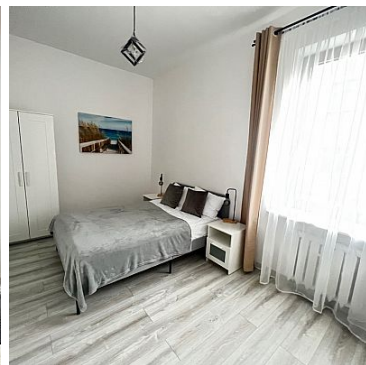
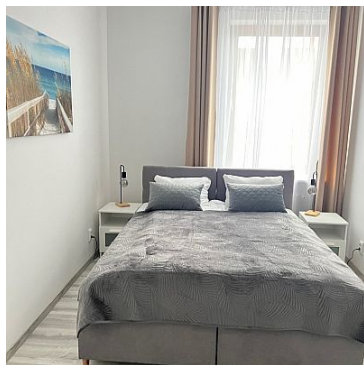
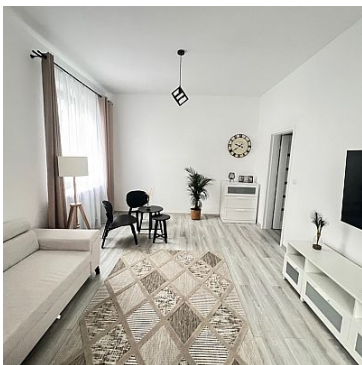


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,87 m<sup>2</sup>,  
Świnoujście

Cena **1 220 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą nowoczesnych apartamentów położonych przy Placu Wolności w urokliwym Świnoujściu.

Atrakcyjne położenie w samym sercu miasta to doskonałe miejsce dla przyszłych mieszkańców jak i inwestorów.

Mieszkanie jest wykończone w wysokim standardzie oraz gotowe do wprowadzenia co zwiększa poczucie komfortu. Pozostaje w pełni umeblowane oraz wyposażone zapewniając wygodę przyszłemu właścicielowi bądź najemcom. Składa się z 3 rozkładowych pokoi, z czego jeden posiada wyjście na balkon, który jest miejscem do relaksu. Oddzielna kuchnia jest praktyczna i przystosowana do użytkowania, łazienka jest z osobnym wc. Atutem są udogodnienia dzięki dostępowi do komórki lokatorskiej, instalacji internetowej, telewizji kablowej i wideo

domofonu. Dodatkowo mieszkanie posiada w pełni elektroniczne zamki oraz zintegrowany system gwarantując bezpieczeństwo i bezobsługowy najem.

Prestiżowa lokalizacja zapewnia bliskość do udogodnień jakie oferuje miasto. Przytulne i tętniące życiem restauracje i kawiarnie, sklepy, prom i przystanki komunikacji miejskiej znajdują się tuż za rogiem. Pobliska plaża oraz inne atrakcje turystyczne przyciągają turystów przez cały rok.

Świnoujście jest nadmorskim miastem, które prężnie się rozwija co czyni je doskonałym celem inwestycyjnym. Apartamenty są gotowe do rozpoczęcia wynajmu i otrzymywania zysków.

W ofercie posiadamy większą ilość mieszkań o zróżnicowanych parametrach w tej samej lokalizacji. Jeśli pragniesz znaleźć wyjątkowe i pełne potencjału miejsce umów się na prezentację już dziś.

Ich lade Sie ein, sich mit dem Angebot an modernen Apartments am Plac Wolności im Swinemünde vertraut zu machen. Der attraktive Standort im Herzen der Stadt ist ein perfekter Standort für zukünftige Bewohner und Investoren. Die Wohnung ist hochwertig ausgestattet und bezugsfertig, was das Wohngefühl erhöht. Es bleibt vollständig möbliert und ausgestattet und gewährleistet Komfort für den zukünftigen Eigentümer oder Mieter. Es besteht aus 3 Zimmern, von denen eines Zugang zu einem Balkon hat, der zum Entspannen einlädt. Die separate Küche ist praktisch und gebrauchsfertig, das Badezimmer verfügt über eine separate Toilette. Der Vorteil ist der bequeme Zugang zu einem Abstellraum, Internetinstallation, Kabelfernsehen und Video-Gegensprechanlage. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über vollelektronische Schlösser und ein integriertes System, das Sicherheit und wartungsfreie Vermietung gewährleistet. Die prestigeträchtige Lage gewährleistet die Nähe zu den Annehmlichkeiten der Stadt. Gemütliche und lebhaftes Restaurants und Cafés, Geschäfte sowie Haltestellen für Fahren und öffentliche Verkehrsmittel liegen gleich um die Ecke. Der nahe gelegene Strand und andere Touristenattraktionen ziehen das ganze Jahr über Touristen an. Świnoujście ist eine Küstenstadt, die sich dynamisch entwickelt, was sie zu einem hervorragenden Investitionsziel macht. Die Wohnungen sind bereit, mit der Vermietung zu beginnen und Gewinne zu erzielen.

|                                                                                        |                             |                     |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>ARK26148</b>             | Symbol SWO          | <b>418941</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>           | Rodzaj transakcji   | <b>SPRZEDAŻ</b>                |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>             | Rodzaj rynku        | <b>WTÓRNY</b>                  |
| Cena  | <b>1 220 000, 00 PLN</b>    | Cena za m2          | <b>17 214, 62 PLN</b>          |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>               | Województwo         | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Świnoujście</b>          | Ulica               | <b>ul. Piastowska</b>          |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>70, 87 m<sup>2</sup></b> | Rodzaj budynku      | <b>APARTAMENTOWIEC</b>         |
| Rok budowy                                                                             | <b>2023</b>                 | Standard            | <b>IDEALNY</b>                 |
| Materiał ścian                                                                         | <b>CEGŁA</b>                | Typ kuchni          | <b>ODDZIELNA</b>               |
| Liczba łazienek                                                                        | <b>1</b>                    | Liczba pokoi        | <b>3</b>                       |
| Powierzchnia pokoi                                                                     | <b>21.72, 12.19, 11.99</b>  | Piętro              | <b>2</b>                       |
| Liczba pięter                                                                          | <b>3</b>                    | Monitoring          | ✓                              |
| Domofon                                                                                | ✓                           | Recepcja            | ✓                              |
| Najbliższe morze                                                                       | <b>w pobliżu</b>            | Najbliższy sklep    | <b>w pobliżu</b>               |
| Najbliższa marina                                                                      | <b>w pobliżu</b>            | Komunikacja miejska | <b>w pobliżu</b>               |
| Najbliższy lokal gastronomiczny                                                        | <b>w pobliżu</b>            | Nr Licencji         | <b>26541</b>                   |
| Najbliższy bank                                                                        | <b>w pobliżu</b>            |                     |                                |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**