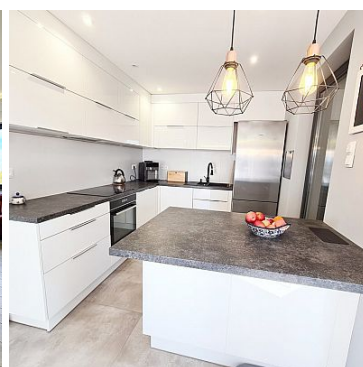
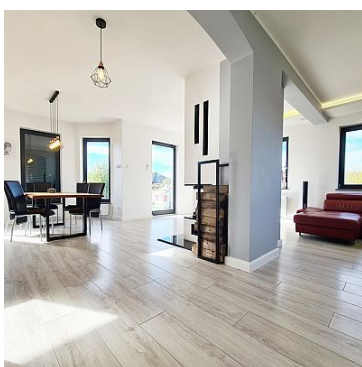
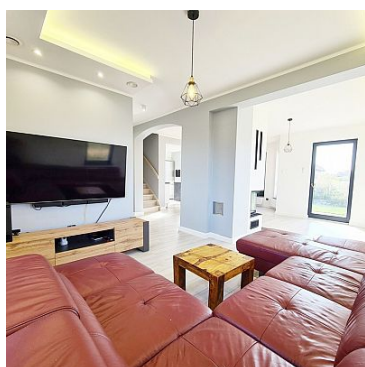
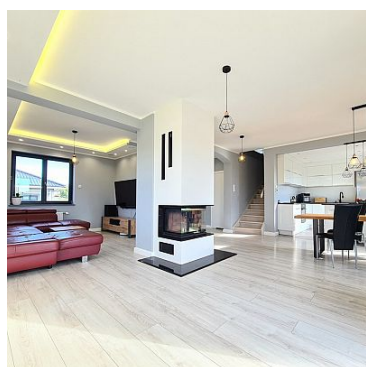


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 170,90 m², pow. działki: 700,00 m²,

Dobra

Cena **1 400 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż klimatyczny, wolnostojący dom z 2010 r. położony w spokojnej części Dobrej.

Dom w świetnym stanie, przemyślanie umiejscowiony na działce w kształcie prostokąta o pow. 700 m² z dobrze usytuowanym ogrodem względem stron świata.

Na powierzchnię nieruchomości składają się 3 poziomy:

Na parterze znajduje się salon z jadalnią o pow. ok. 37 m² z kominkiem, kuchnia w aneksie wyposażona w meble w zabudowie oraz sprzęt AGD, łazienka wyposażona w prysznic oraz umywalkę, pomieszczenie gospodarcze,

wiatrołap oraz garaż pełniący obecnie funkcję biurową z nowoczesnym WC.

Na piętro prowadzą jesionowe schody i znajdują się tam 3 sypialnie, duża łazienka o pow. ok. 20 m2 wyposażona w 2 osobową wannę z hydromasażem, osobno miejsce z prysznicem, oraz umywalkę, garderoba oraz korytarz.

Dodatkowo mamy możliwość korzystania z poddasza.

Dom posiada kilka praktycznych udogodnień m.in. kominek trzyszybowy pomagający utrzymać czystość (rozprowadzenie ciepła do pokoi), rekuperację, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, rolety zewnętrzne sterowane zdalnie, dach ocieplony pianą PUR.

Ogród przyjemnie zaaranżowany z gustownie dobranymi nasadzeniami oraz świeżo położoną kostką granitową.

Okolica spokojna. W pobliżu supermarket, szkoła, przedszkole, orlik, boisko do tenisa, przychodnia oraz dużo miejsc zielonych.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację!

Zapraszamy na prezentacje

Symbol	OST20124	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	418994	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 400 000, 00 PLN
Cena za m2	8 191, 93 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia całkowita	170, 90 m²	Powierzchnia działki	700, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	106, 30 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Liczba pokoi	4
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Kominek	✓
Nr Licencji	28146		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**