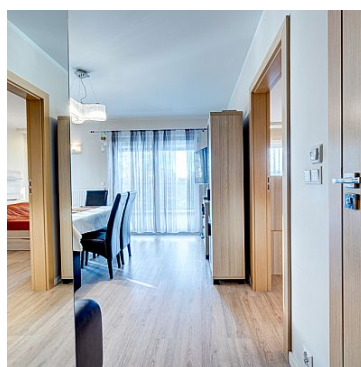
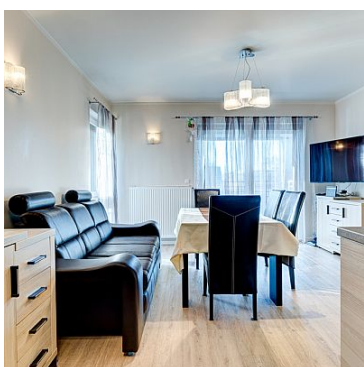
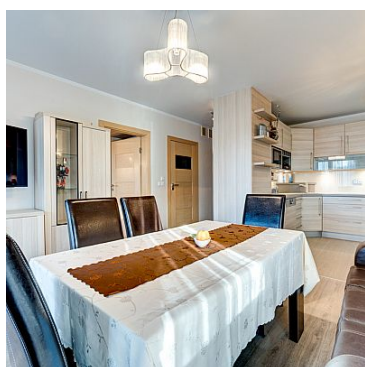
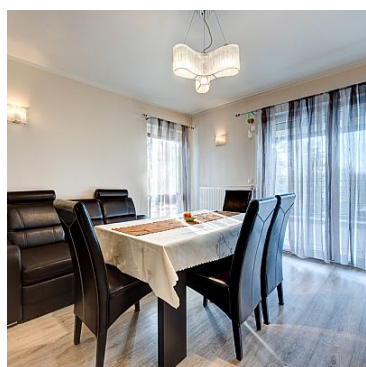


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,40 m²,

Międzywodzie

Cena **610 000** zł



Oferta na wyłączność!

KUP, MIESZKAJ, WYNAJMUJ, ZARABIAJ!

APARTAMENT CAŁOROCZNY Z PIĘKNYM TARASEM I MIEJSCEM GARAŻOWYM

Sprzedam 2-pokojowy apartament o łącznej powierzchni 44.4m², z kompletnym wyposażeniem i umeblowaniem. Jest to apartament który mieści się na 1 piętrze budynku, ok. 250 metrów od morza.

Składa się z:

Przestronnego salonu z nowocześnie wyposażoną kuchnią, sypialni, łazienki z prysznicem, dużego balkonu-tarasu o powierzchni ok. 15m², Dodatkowo właściciele apartamentu posiadają miejsce parkingowe ze schowkiem lokatorskim w podziemnej hali parkingowej pod budynkiem parkingu które należy nabyć wraz z mieszkaniem za

dodatkowe 60tys. złotych. Ogrzewanie i gorąca woda pochodzą z lokalnej sieci i są rozliczane w czynszu. W kuchni oraz łazience dodatkowo niezależne ogrzewanie podłogowe. Sprzedawany jest z kompletnym umeblowaniem i wyposażeniem.

Lokal ma status mieszkalny co powoduje niskie koszty utrzymania (energia elektryczna zgodnie z taryfą dla gospodarstw domowych, niska stawka podatku od nieruchomości) oraz daje możliwość zakupu na kredyt hipoteczny.

Istnieje możliwość oddania apartamentu pod wynajem operatorowi (nie ma takiego obowiązku), który oferuje kompleksowe usługi odnośnie zarządzania oraz wynajmu nieruchomości można także wykorzystywać apartament na własne potrzeby lub wynajmować samodzielnie.

Łączna cena mieszkania wraz z miejscem parkingowym w hali garażowe to 670000 zł

Zapraszam na prezentacje - dysponuję kluczami.

Symbol	PTR25400	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	419034	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	610 000, 00 PLN
Cena za m2	13 738, 74 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Międzywodzie
Ulica	Westerplatte	Powierzchnia całkowita	44, 40 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2012	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	2
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Ilość balkonów	1
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	20	Nr Licencji	PFRN-1838
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, PRYSZNIC,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**