

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 86,45 m²,

Szczecin, os. Arkońskie

Cena **819 000** zł



W ofercie sprzedaży mieszkanie w nowej inwestycji z 2023 r.
Mieszkanie usytuowane na 1 piętrze w budynku z windą.

Nieruchomość w stanie deweloperskim.

Nieruchomość o pow. 86,45 m² składa się z :

- pokoju z aneksem kuchennym o pow. 30,27 m²
- pokoju o pow. 12,9 m²
- pokoju o pow. 14,84 m²

- pokoju o pow. 10,58 m²
- łazienki o pow. 4,53 m²
- WC o pow. 1,9 m²
- przedpokoju o pow. 11,43 m².

Mieszkanie przedzielone na część dzienną i prywatną.

Z pokoju dziennego i kuchni wyjście na balkon od strony południowej o pow. 11,75 m².

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe naziemne, każde w cenie 25 tys. zł.

Mieszkanie w stanie deweloperskim, wydanie kluczy na przełomie roku 2023/2024, przeniesienie aktu własności do końca stycznia.

W najbliższym otoczeniu tereny rekreacyjne, tj. Las Arkoński, Arkonka, Park im. Fryderyka Chopina.
W pobliżu liczne sklepy, przychodnie, szkoły, komunikacja miejska.

Standard wykończenia :

- tynki gipsowe,
- okna drewniane sosnowe 3 szybowe wyposażone w nawiewniki,
- ciepło dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody zabezpieczone z sieci miejskiej,
- drzwi wejściowe do mieszkań – antywyważeniowe,
- windy przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Symbol	ELT33089	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	419038	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	819 000, 00 PLN
Cena za m2	9 473, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Arkońskie	Powierzchnia całkowita	86, 45 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter	6	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Garaż	✓
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	18707



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**