

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

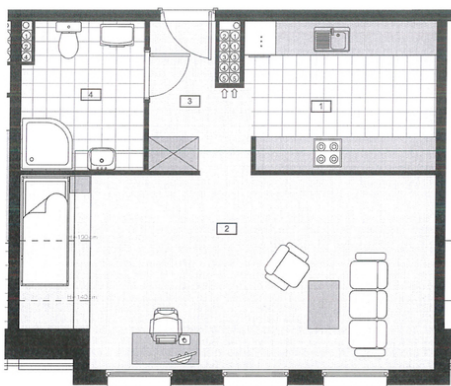
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 41,78 m²,

Szczecin, Stołczyn

Cena **360 000** zł

MIESZKANIE NR 1/5 29

1	KUCHNIA	8,95 m ²
2	POKÓJ	22,96 m ²
3	HALL	4,18 m ²
4	ŁAZIENKA	5,69 m ²
	RAZEM	41,78 m ²
	PIWNICA	2,84 m ²



Oferujemy do sprzedaży gotowe do obioru mieszkanie deweloperskie zlokalizowane w dzielnicy Stołczyn. Nowe osiedle składające się z kilku budynków wielorodzinnych z widokami na rozlewisko Odry i jezioro Dąbie. Dobry dojazd do centrum Szczecina - 15minut samochodem jak i do Polic. Oferta idealna do zakupu jako mieszkanie dla siebie, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Budynek z windą, do każdego mieszkania przynależy piwnica. Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego na zewnętrznym parkingu znajdującym się na osiedlu. Koszt takiego miejsca wynosi 20.000zł

Przedmiotowe mieszkanie znajduje się na czwartym piętrze. Składa się z pokoju dziennego o powierzchni 22,96mkw, kuchni otwartej na przedpokój 8,95mkw, łazienki 5,69mkw, hallu 4,18mkw. Piwnica 3,20mkw. Układ

okien w pokoju umożliwia wydzielenie drugiego pokoju(sypialenki) poprzez postawienie ścianki działowej.

Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni. okna PCV, drzwi wejściowe typu antywłamaniowego.

Lokal gotowy do wydania od ręki. Klucze w biurze.

Kupujący zwolniony z PCC 2%

Symbol	CIE24505	Symbol SWO	419235
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	360 000, 00 PLN	Cena za m2	8 616, 56 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stołczyn
Ulica	Księżnej Dąbrówki	Powierzchnia całkowita	41, 78 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2021	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Liczba pięter	4
Winda w nieruchomości	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	BETON,
Nr Licencji	6429		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**