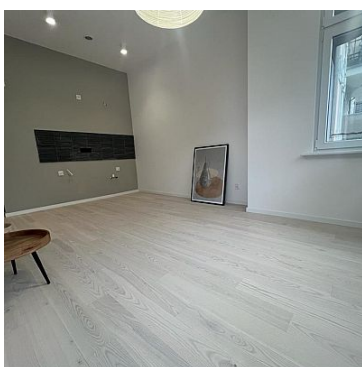
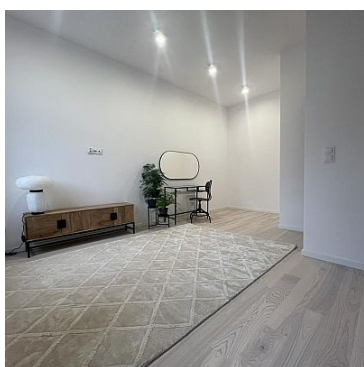
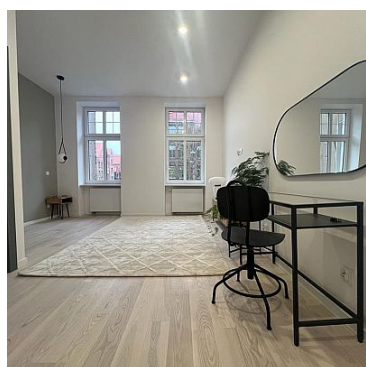


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,83 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **545 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie po kapitalnym remoncie w Centrum miasta. Nieruchomość częściowo urządzona nowymi meblami i sprzętem.

### NIERUCHOMOŚĆ

Na powierzchnię 45,83 m<sup>2</sup> składa się:

- salon z aneksem kuchennym (18,79m<sup>2</sup>) z wyjściem na spory balkon
- pokój (17,52m<sup>2</sup>) możliwość wydzielenie jeszcze jednego
- łazienka (3,46m<sup>2</sup>)

-korytarz (6,06m<sup>2</sup>)

#### BUDYNEK

Kamienica z 1920r zaplanowany niebawem remont klatki schodowej i elewacji.

#### OPŁATY

Czynsz około 500zł

Zapraszam na prezentację

|                        |                                |                                                                                        |                               |
|------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Symbol                 | <b>BON44474</b>                | Stan budynku                                                                           | <b>DOBRY</b>                  |
| Symbol SWO             | <b>419352</b>                  | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>             |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>               |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena  | <b>545 000, 00 PLN</b>        |
| Cena za m2             | <b>11 891, 77 PLN</b>          | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                 |
| Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>               |
| Dzielnica - osiedle    | <b>Śródmieście-Centrum</b>     | Ulica                                                                                  | <b>ul. Bolesława Śmiałego</b> |
| Powierzchnia całkowita | <b>45, 83 m<sup>2</sup></b>    | Rodzaj budynku                                                                         | <b>KAMIENICA</b>              |
| Rok budowy             | <b>1920</b>                    | Standard                                                                               | <b>IDEALNY</b>                |
| Materiał ścian         | <b>CEGŁA</b>                   | Typ kuchni                                                                             | <b>ANEKS KUCHENNY</b>         |
| Liczba pokoi           | <b>2</b>                       | Piętro                                                                                 | <b>1</b>                      |
| Liczba pięter          | <b>4</b>                       | Podłączony gaz                                                                         | ✓                             |
| Nr Licencji            | <b>319</b>                     |                                                                                        |                               |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**