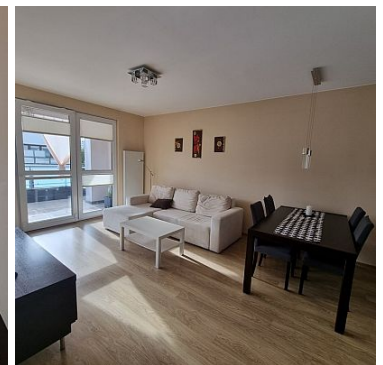
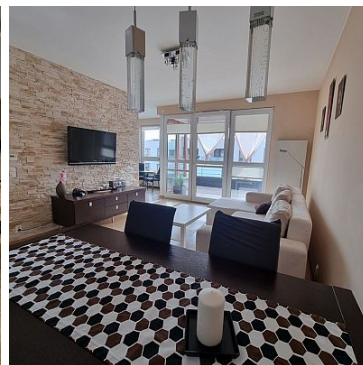
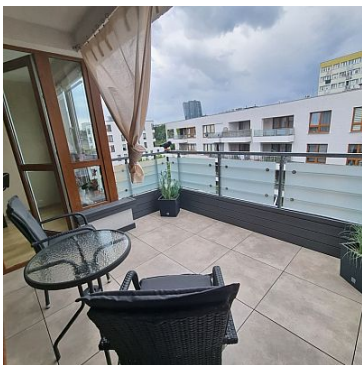


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,00 m²,

Szczecin, Bolinko

Cena **2 800** zł



Apartament 58m2 ze słonecznym tarasem czeka na Ciebie

Dla firmy na wynajem 2-pokojowy apartament z opcją najmu miejsca postojowego w hali garażowej (za dodatkową opłatą), w idealnej lokalizacji, 10 minut pieszo do centrum Szczecina (ul.Królewicza Kazimierza).

Nieruchomość zlokalizowana jest na IV piętrze w IV piętrowym budynku z windą. Budynek wykonany w wysokim standardzie w 2009r.

Bardzo dużym atutem jest lokalizacja.

W pobliżu: Fabryka Wody, Park Jasne Błonia, Restauracje, Manhattan, Bulwary, centra handlowe: Galaxy i

Kaskada plus wszystko co niezbędne do codziennego życia i odpoczynku.

Nieruchomość idealna do codziennego funkcjonowania oraz z przeznaczeniem na biuro.

Apartament bardzo zadbane i wykończony w wysokim standardzie, stałe zabudowy wysokiej jakości , pokoje duże i rozkładowe, zarówno z kuchni jak i salonu wyjście na duży, słoneczny taras

Na metraż (59m²) apartamentu składa się:

- duży salon
- częściowo otwarta kuchnia
- sypialnia
- łazienka z wanną
- przedpokój

Na podłogach panele, terakota, drzwi wewnętrzne drewniane z przeszkleniem w kolorze iacobel.

Kuchnia wykonana według indywidualnego projektu, wyposażone w sprzęt wysokiej jakości.

Okna plastikowe nowego typu.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej

czynsz do wspólnoty 560zł/m-c (fundusz remontowy, zimna woda, śmieci, winda, itp...)

Zapraszam do kontaktu i na prezentację :-)

Symbol	KOM32396	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	419418	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.11.2023
Cena 	2 800, 00 PLN	Cena za m2	47, 46 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bolinko
Ulica	Kazimierza Królewicza	Powierzchnia całkowita	59, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2009
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Wysokość kondygnacji	265, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Garaż	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	11
Widok na południe	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu

Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Posterunek policji	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	1532
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, WANNA,	Kuchenka mikrofalowa	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**