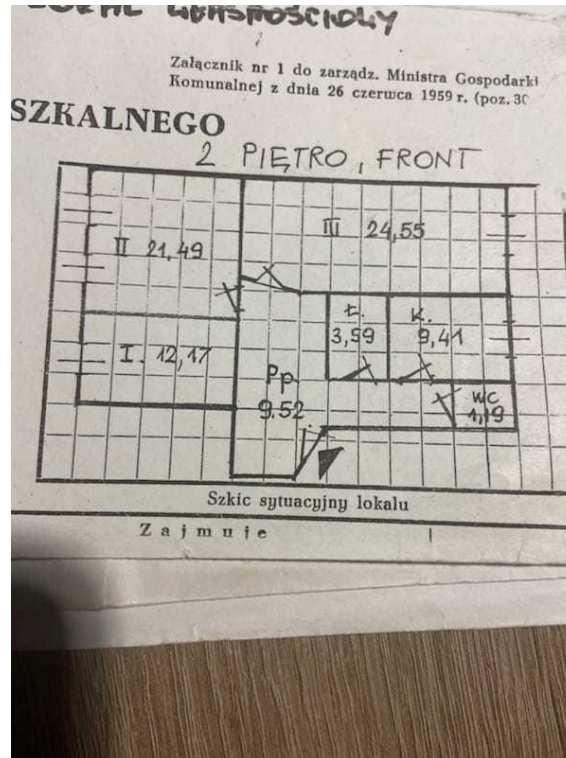


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **550 000** zł



Mieszkanie położone jest w doskonałej lokalizacji przy ul. Wojska Polskiego, która przeszła kapitalny remont i na chwilę obecną jest jedną z najpiękniejszych i zadbanej ulic w Centrum miasta.

Do sprzedaży duże 3-pokojowe (pokoje o pow. odpowiednio 30,25, 16 m<sup>2</sup>) mieszkanie zlokalizowane na drugim piętrze w kamienicy.

Ze względu na lokalizację doskonale nadaje się do zamieszkania, jak i doskonale pod biuro.

Pokoje rozkładowe, kuchnia z oknem, łazienka, wc i przedpokój.

Mieszkanie wymaga remontu.

Okna drewniane starszego typu, na podłogach deska, w kuchni linoleum, ogrzewanie gazowe, niski czynsz do zarządcy.

Mieszkanie do odświeżenia lub remontu w zależności od preferencji przyszłego właściciela.  
Oferta idealna pod inwestycje.  
Polecam!

|                           |                                |                                                                                        |                                |
|---------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                    | <b>KOM32405</b>                | Stan budynku                                                                           | <b>DOBRY</b>                   |
| Symbol SWO                | <b>419608</b>                  | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>              |
| Rodzaj transakcji         | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku              | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena  | <b>550 000, 00 PLN</b>         |
| Cena za m2                | <b>6 707, 32 PLN</b>           | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                  |
| Województwo               | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>                |
| Dzielnica - osiedle       | <b>Centrum</b>                 | Ulica                                                                                  | <b>al. Wojska Polskiego</b>    |
| Powierzchnia całkowita    | <b>82, 00 m<sup>2</sup></b>    | Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>                |
| Wartość udziału w działce | <b>1</b>                       | Rodzaj budynku                                                                         | <b>KAMIENICA</b>               |
| Rok budowy                | <b>1930</b>                    | Standard                                                                               | <b>DO DROBNEGO<br/>REMONTU</b> |
| Materiał ścian            | <b>CEGLA</b>                   | Typ kuchni                                                                             | <b>Z OKNEM</b>                 |
| Liczba pokoi              | <b>3</b>                       | Piętro                                                                                 | <b>2</b>                       |
| Liczba pięter             | <b>3</b>                       | Wysokość kondygnacji                                                                   | <b>320, 00 cm</b>              |
| Winda w nieruchomości     | ✓                              | Podłączony gaz                                                                         | ✓                              |
| Alarm                     | ✓                              | Domofon                                                                                | ✓                              |
| Nr Licencji               | <b>2531</b>                    |                                                                                        |                                |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**