

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 135,00 m²,
Szczecin, Skolwin
Cena **320 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży działki w szczecińskiej dzielnicy Skolwin. Nieruchomość znajduje się na wzgórzu z widokiem na Odrę. Działka położona jest na uboczu, w pobliżu Puszczy Wkrzańskiej.

Nieruchomość objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin, które przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą.

Działka jest uzbrojona, przy działce jest gaz i prąd, w drodze przy działce znajduje się przyłącze wody. Sąsiednie domy będą posiadały przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Okolica zabudowana przede wszystkim domami jednorodzinnymi, w pobliżu zlokalizowane są ogródki działkowe, które zgodnie ze studium w przyszłości mogą zostać przekształcone w obiekty sportowe. Działka bardzo dobrze skomunikowana, oddalona ok. 20 min jazdy samochodem od centrum Szczecina i 5 min od centrum Polic.

Dostęp do drogi publicznej zapewnia służebność w prywatnej drodze wewnętrznej.

Polecam szczególnie ze względu na lokalizację i położenie nieruchomości.

Dostępna również sąsiednia działka 1 038m²!

Zapraszam na prezentację!

Symbol	MAP22552	Symbol SWO	413465
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	320 000, 00 PLN
Cena za m2	281, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Skolwin	Powierzchnia działki	1 135, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	36, 00	Długość działki (mb.)	30, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Energia elektryczna	
Podłączony gaz		Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	20612		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**