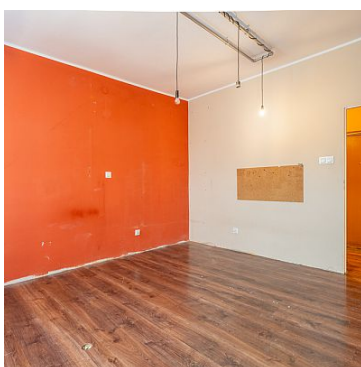
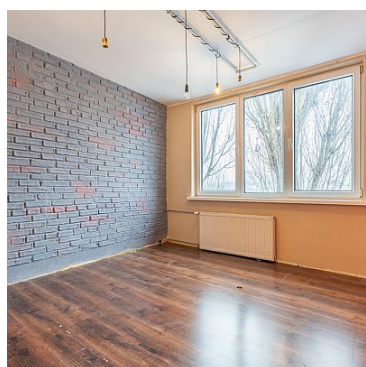


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58,20 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **395 000** zł



Przedstawiamy Państwu dwupokojowe mieszkanie do własnej aranżacji zlokalizowane w centrum Dąbia, dostępne tylko w naszym biurze!

Nieruchomość znajduje się w prawobrzeżnej dzielnicy Szczecina w Dąbiu, z której blisko do Jeziora Dąbskiego, około 1,9 km. Niedaleko znajduje się również zjazd na drogę S3, gwarantującą szybko dojazd do Szczecina lub nad Morze. W pobliżu znajduje się cała infrastruktura, sklepy, szkoła, komunikacja miejska, w tym dworzec PKP, skąd można dostać się w każdym kierunku.

Cała inwestycja jest ogrodzona, wjazd przez bramę na pilota, miejsca parkingowe dla właścicieli.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 58,2 m² jest rozkładowe. Wchodzimy bezpośrednio z klatki schodowej. Znajduje się na II piętrze w niskim bloku, od strony południowej i północnej. Zaraz po wejściu do mieszkania mamy korytarz (7,2 m²), z którego przejdziemy do wszystkich pomieszczeń. Tuż po prawej salon (20,3 m²) wraz z oknem, natomiast po lewej łazienka (4,6 m²), idąc dalej prosto mamy mniejszy pokój (13,7 m²), oraz oddzielną kuchnię (12,4 m²).

Mieszkanie do remontu, własnej aranżacji. Opłaty około 900 zł na miesiąc.

Atuty inwestycji to między innymi:

- możliwość własnej aranżacji pomieszczeń,
- zamknięty i ogrodzony teren,
- miejsca parkingowe,
- szybki dojazd do tras szybkiego ruchu.

Osoby zainteresowane zapraszam na prezentację, klucze w biurze.

Symbol	393/10212/OMS	Symbol SWO	419738
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.12.2023	Cena 	395 000, 00 PLN
Cena za m2	6 786, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Dąbie	Ulica	ul. Miła
Powierzchnia całkowita	58, 20 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	12, 4 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	34	Piętro	2
Liczba pięter	2	Wysokość kondygnacji	265, 00 cm
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	, PANELE, BETON,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**