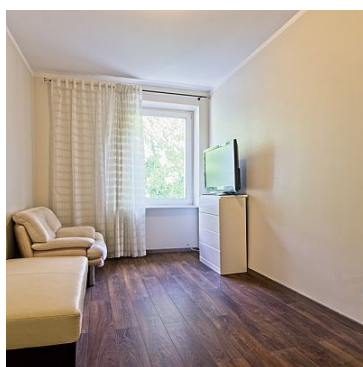
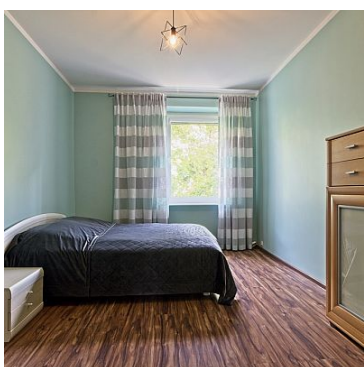
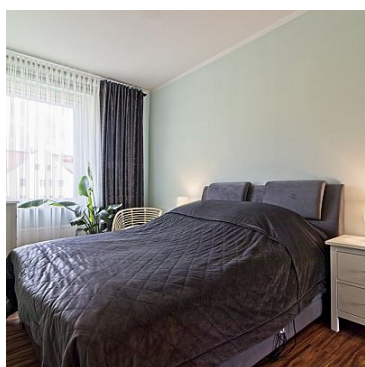
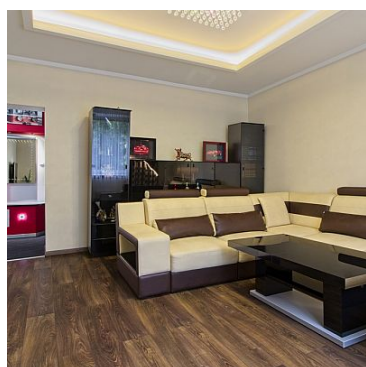


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 98,26 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Pogodno

Cena **725 000** zł



Komfortowe 4-pokojowe mieszkanie gotowe do wprowadzenia na os. Pogodno.

### LOKAL MIESZKALNY

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 98 m<sup>2</sup>, na którą składają się:

- salon
- sypialnia
- pokój
- pokój
- kuchnia z jadalnią

- łazienka z wanną i prysznicem
- korytarz

Lokal wyremontowany, gotowy do wprowadzenia. Ściany gładkie malowane, na podłogach panele i terakota. Kuchnia w zabudowie z dobrej jakości sprzętem AGD. Łazienka z wanną i prysznicem. Pokoje ustawne i rozkładowe.

Do mieszkania przynależy duża piwnica.

#### BUDYNEK

Kamienica z nową elewacją.

#### OPŁATY

Czynsz w wysokości 1006 zł z zaliczką na ciepłą wodę, ogrzewanie i fundusz remontowy.

#### LOKALIZACJA

Idealna lokalizacja, cicha uliczka na Pogodnie. Widok z okna na park.

Więcej informacji do uzyskania w biurze.

Polecam i zapraszam na prezentację.

|                         |                                |                                                                                        |                         |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Symbol                  | <b>BON44586</b>                | Stan budynku                                                                           | <b>BARDZO DOBRY</b>     |
| Symbol SWO              | <b>419758</b>                  | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>       |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>         |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena  | <b>725 000, 00 PLN</b>  |
| Cena za m2              | <b>7 378, 38 PLN</b>           | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>           |
| Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>         |
| Dzielnica - osiedle     | <b>Pogodno</b>                 | Ulica                                                                                  | <b>ul. Ojca Beyzyna</b> |
| Powierzchnia całkowita  | <b>98, 26 m<sup>2</sup></b>    | Rodzaj budynku                                                                         | <b>KAMIENICA</b>        |
| Rok budowy              | <b>1940</b>                    | Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>     |
| Materiał ścian          | <b>CEGŁA</b>                   | Typ kuchni                                                                             | <b>ODDZIELNA</b>        |
| Liczba łazienek         | <b>1</b>                       | Liczba pokoi                                                                           | <b>4</b>                |
| Piętro                  | <b>3</b>                       | Liczba pięter                                                                          | <b>4</b>                |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>                 | Napięcie 400V (siła)                                                                   | ✓                       |
| Internet                | ✓                              | Nr Licencji                                                                            | <b>319</b>              |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**