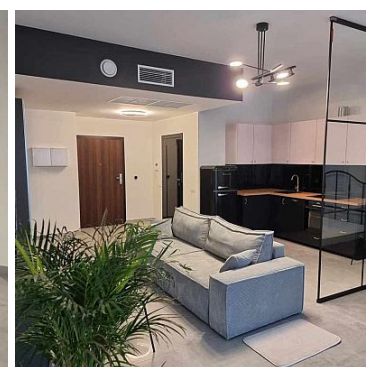
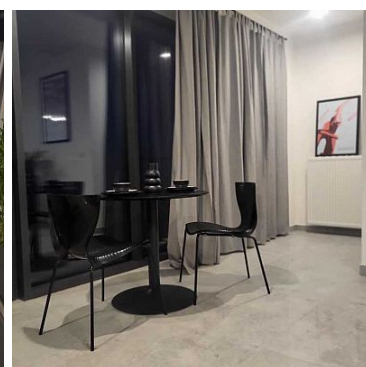
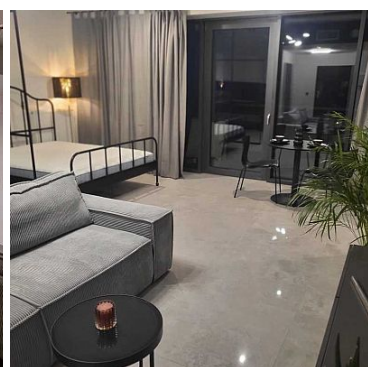
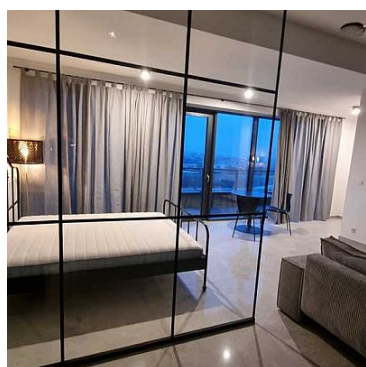


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 49,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **3 500** zł



Apartament z tarasem w wysokościowcu HANZA TOWER położony jest w samym centrum Szczecina, w mieście, z którego blisko jest do najważniejszych metropolii Europy Środkowej i Północnej. To nowoczesna przestrzeń stworzona dla ludzi biznesu.

Lokal mieszkalny o powierzchni 49 m² położony jest na VI piętrze plus taras 11 m² z przepiękną panoramą na Szczecin. .

Może być wykorzystywany na cele mieszkaniowe jak i biznesowe.

W chwili obecnej jest to otwarta przestrzeń, która może być dostosowana do potrzeb klienta.

W lokalu jest aneks kuchenny ze sprzętem AGD. Nowoczesna łazienka w glazurze i terakocie z prysznicem i umywalką.

W 30-kondygnacyjnym budynku znajdują się luksusowe apartamenty i penthouse`y przeznaczone dla osób szukających mieszkania w atrakcyjnej Mieszkańcy mogą korzystać z licznych udogodnień, takich jak strefa SPA, zespół basenowy, sauny i pralnia samoobsługowa. Dla lokatorów są również kluby dla dzieci, młodzieży i dorosłych.

Dodatkowo w budynku zaplanowano 2 kondygnacje usługowo-handlowe, gdzie znajdują się eleganckie restauracje, kawiarnie, a także renomowane sklepy i butik.

Czynsz najmu 3500 zł, czynsz do zarządcy 800 zł, miejsce postojowe 200zł w garażu podziemnym, dodatkowo energia elektryczna.

Symbol	FKT24522	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	419830	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.12.2023
Cena 	3 500, 00 PLN	Cena za m2	71, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	49, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	5 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	40	Piętro	7
Liczba pięter	30	Wysokość kondygnacji	260, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Klimatyzacja	✓	Ochrona	✓
Sauna	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	8 m²	Nr Licencji	151
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**