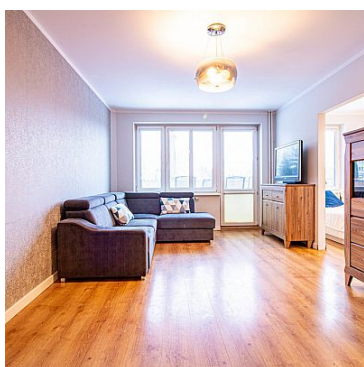
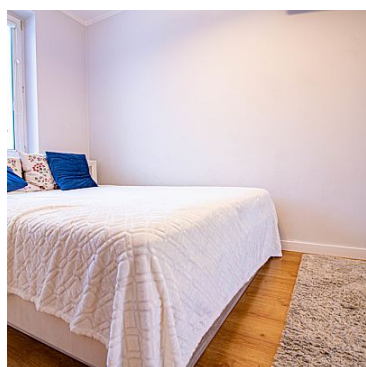


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

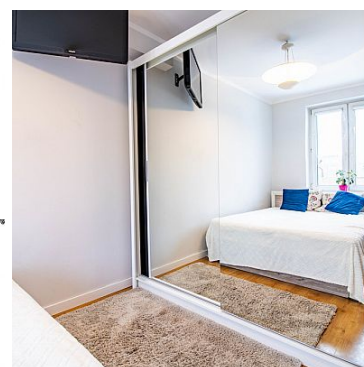
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41,38 m²,

Stargard

Cena **310 000** zł



Mieszkanie 2 pokój, Starg



Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania.

Przedmiotem oferty jest przestronne 2 pokojowe mieszkanie na wysokim parterze w bloku 4 piętrowym w Stargardzie.

Ogromnym atutem tej nieruchomości jest taras o powierzchni 36,6m². Idealne miejsce do relaksu w ciepłe dni, pomieści basen, grilla, czy meble ogrodowe.

Dobry rozkład pomieszczeń oraz duży korytarz - z szafą w zabudowie, pozwala na zagospodarowanie przestrzeni

według potrzeb.

Ekspozycja okien na północny zachód.

Na lokal o powierzchni 41,38m² składa się

- szeroki korytarz (z szafą)
- salon (21m²)
- sypialnia (7,8m²) z ogromną szafą
- kuchnia (4,6m²)
- łazienka z wc (2,8m²)

Mieszkanie jest bardzo ciepłe, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, a ostanía nadpłata do zwrotu wynosiła aż 1250zł!

Dodatkowe opłaty to tylko prąd - według zużycia. Mieszkanie pierwotnie składało się z jednego pokoju i tak też jest to opisane w KW, jednak z uwagi na powierzchnię została wydzielona dodatkowa sypialnia.

Lokalizacja dogodna, okolica bardzo spokojna.

Dojazd do samego centrum miasta zajmuje 3 minuty, natomiast wszystkie niezbędne udogodnienia takie jak apteka, sklep, bank, szkoła, plac zabaw są w zasięgu kilku minut spacerem.

Dodatkowym atutem ułatwiającym codzienność jest podjazd dla wózków przy budynku.

Ze względu na dobrą lokalizację nieruchomość sprawdzi się na pierwsze mieszkanie lub jako inwestycja na wynajem. W centrum miasta, a jednak jest poczucie przestrzeni i komfortu.

Symbol	WNF00120	Symbol SWO	419845
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.12.2023	Cena 	310 000, 00 PLN
Cena za m2	7 491, 54 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Ulica	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego	Powierzchnia całkowita	41, 38 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2002
Standard	DOBRY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Wysokość kondygnacji	250, 00 cm	Lodówka	
Pralka		Piekarnik	
Domofon		Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	28398	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**