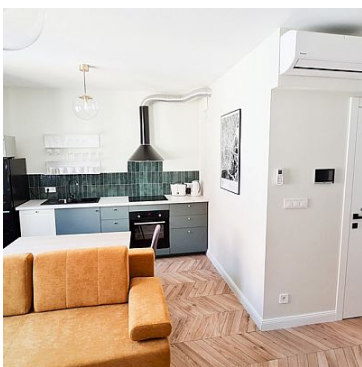


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34,00 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **3 600** zł



Do wynajęcia atrakcyjne mieszkanie o powierzchni 34 m², składające się z dwóch pokoi, usytuowane na trzecim piętrze czteropiętrowego budynku w sercu Starego Miasta. Lokalizacja jest wyjątkowo korzystna, zaledwie kilka kroków od malowniczych Wałów Chrobrego, Bulwarów Szczecińskich oraz w otoczeniu licznych restauracji.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane, co sprawia, że jest gotowe do natychmiastowego zamieszkania. Kuchnia została wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty, umożliwiając wygodne przygotowywanie posiłków.

Czynsz najmu wynosi 3600 (zawiera VAT 23%) zł, a do tego należy doliczyć opłaty związane z funkcjonowaniem wspólnoty mieszkaniowej, w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie, w sumie 500 zł. Dodatkowo, naliczane są opłaty

za zużycie energii elektrycznej, rozliczane według faktycznego zużycia.

To mieszkanie to doskonała oferta dla osób poszukujących komfortowego miejsca do zamieszkania w centralnej lokalizacji, blisko urokliwych terenów spacerowych i z dostępem do bogatej oferty gastronomicznej. Nie przegap okazji i skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie tego urokliwego mieszkania!

UWAGA!

Właściciel jest płatnikiem podatku VAT. Podana kwota jest kwotą brutto.

Do wynajęcia atrakcyjne mieszkanie o powierzchni 34 m², składające się z dwóch pokoi, usytuowane na trzecim piętrze czteropiętrowego budynku w sercu Starego Miasta. Lokalizacja jest wyjątkowo korzystna, zaledwie kilka kroków od malowniczych Wałów Chrobrego, Bulwarów Szczecińskich oraz w otoczeniu licznych restauracji.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane, co sprawia, że jest gotowe do natychmiastowego zamieszkania. Kuchnia została wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty, umożliwiając wygodne przygotowywanie posiłków.

Czynsz najmu wynosi 3600 zł (zawiera VAT 23%), a do tego należy doliczyć opłaty związane z funkcjonowaniem wspólnoty mieszkaniowej, w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie, w sumie 500 zł. Dodatkowo, naliczane są opłaty za zużycie energii elektrycznej, rozliczane według faktycznego zużycia.

To mieszkanie to doskonała oferta dla osób poszukujących komfortowego miejsca do zamieszkania w centralnej lokalizacji, blisko urokliwych terenów spacerowych i z dostępem do bogatej oferty gastronomicznej. Nie przegap okazji i skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie tego urokliwego mieszkania!

UWAGA!

Właściciel jest płatnikiem podatku VAT. Podana kwota jest kwotą brutto.

Symbol	KOM32410	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	419884	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.12.2023
Cena 	3 600, 00 PLN	Cena za m2	105, 88 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Ulica	ul. Wielka Odrzańska	Powierzchnia całkowita	34, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	1532
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu

Wypożyczenie łazienki
(wykaz)

GRZEJNIK
DRABINKOWY, WC,
UMYWALKA,
PRYSZNIC,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**