

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 3 935,00 m<sup>2</sup>,  
Jarzębowo  
Cena **354 150** zł



Działka rolna na której istnieje możliwość zabudowy na zasadzie dobrego sąsiedztwa ( działka sąsiednia otrzymała już warunki zabudowy ) o powierzchni 3935m<sup>2</sup>. Dojazd do działki drogą żwirową , około 200m od drogi głównej . Kształt nieregularny, nieogrodzona oraz niezabudowana . Dostępne media to prąd oraz woda z wodociągu miejskiego. Na nieruchomość obok zostały wydane warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego , parterowego z poddaszem użytkowym wraz z garażem. Maksymalny wskaźnik zabudowy terenu do 25%, szerokość elewacji frontowej do 15m, wysokość maksymalna do kalenicy wynosi do 9m, dach dwuspadowy o kącie nachylenia min. 28° max. 45°. Nieruchomość dostępna od zaraz . Istnieje możliwość zakupu większej ilości działek , wówczas cena podlega negocjacji. Działki posiadają możliwość zabudowy.

Zapraszam na prezentację !

|                                                                                        |                                                                                    |                          |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>CIE21215</b>                                                                    | Symbol SWO               | <b>255446</b>                    |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DZIAŁKA</b>                                                                     | Rodzaj transakcji        | <b>SPRZEDAŻ</b>                  |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                                                                    | Nieruchomość dostępna od | <b>27.02.2013</b>                |
| Cena  | <b>354 150, 00 PLN</b>                                                             | Cena za m2               | <b>90, 00 PLN</b>                |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                                                      | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>   |
| Miejscowość                                                                            | <b>Jarzębowo</b>                                                                   | Powierzchnia działki     | <b>3 935, 00 m<sup>2</sup></b>   |
| Kształt działki                                                                        | <b>PROSTOKĄT</b>                                                                   | Rodzaj działki           | <b>ROLNA</b>                     |
| Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>                                                                    | Rodzaj nawierzchni       | <b>UTWARDZONA /<br/>SZUTROWA</b> |
| Energia elektryczna                                                                    |  | Źródło wody              | <b>WODA MIEJSKA</b>              |
| Nr Licencji                                                                            | <b>4177</b>                                                                        |                          |                                  |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**