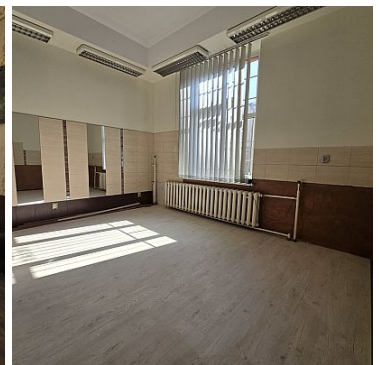
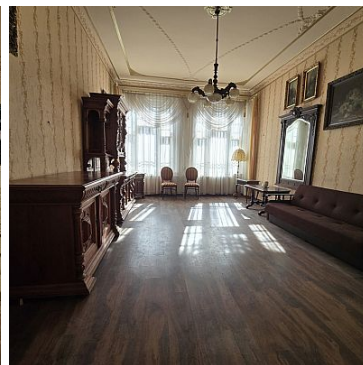
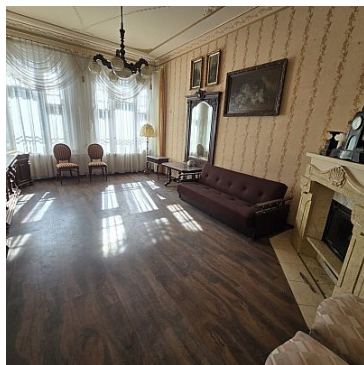


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 115,24 m²,

Szczecinek

Cena **520 000** zł



Na sprzedaż przestronne 3 pokojowe mieszkanie w centrum Szczecinka. Klimatyczna nieruchomość 2 lata temu przeszła gruntowny remont. Nowa instalacja elektryczna oraz hydrauliczna. Ciepła woda z piecyka gazowego. Wymienione zostały również okna na PCV. Dwa źródła ogrzewania: klimatyczny kominek z rozprowadzeniem ciepła do wszystkich pomieszczeń oraz piec na EKOgroszek znajdujący się w piwnicy. Częściowo zamontowano ogrzewanie podłogowe. Możliwość własnej aranżacji werandy.

Mieszkanie składa się z:

- Salon 29,01 m²

- Pokój 25,73 m²
- Pokój 10,22 m²
- Kuchnia 16,41 m²
- Łazienka 5,22 m²
- Weranda 16,72 m²
- Garderoba oraz spiżarnia

Dodatkowo przynależą do mieszkania, aż 2 piwnice o powierzchni ok 60 m², które można zaadoptować pod lokal na działalność gospodarczą. Możliwość zrobienia osobnego wejścia od ulicy.

Prywatne podwórko częściowo ogrodzone oraz monitorowane.

Bezpieczny teren z możliwością rekreacji. Dwa miejsca parkingowe przypisane do posesji.

Trzy pomieszczenia gospodarcze.

Kamienica oraz klatka schodowa są odnowione.

Okolica spokojna, sąsiedzi ugodowi.

Cena podlega negocjacji.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości.

Symbol	HES27944	Symbol SWO	420052
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.12.2023	Cena 	520 000, 00 PLN
Cena za m2	4 512, 32 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecinek
Ulica	Bolesława Limanowskiego	Powierzchnia całkowita	115, 24 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1934
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	16, 41 m²
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	29, 01 + 25, 73 + 10, 22 + 16, 72
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Wysokość kondygnacji	300, 00 cm	Podłączony gaz	
Monitoring		Domofon	
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż		Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**