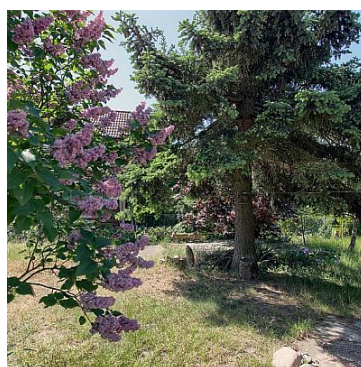


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74,35 m², pow. działki: 356,00 m²,

Szczecin, Żydowce

Cena **599 000** zł



Na sprzedaż część domu jednorodzinnego wraz z urokliwą działką.
Nieruchomość położona w lokalizacji Szczecin-Żydowce.

Na metraż użytkowy 74,35 m² nieruchomości składają się następujące poziomy:

PARTER – salon, oddzielna kuchnia, łazienka z WC oraz korytarz.

PIĘTRO – 2 sypialnie.

STRYCH- dodatkowa przestrzeń do zaadoptowania pod kolejny pokój.

PIWNICA.

Na wyżej wymienionej nieruchomości znajduje się także budynek gospodarczy o pow. 6,74 m²
Działka o pow. 356 m².

Media:

- Woda i kanalizacja z sieci miejskiej.
- Ciepła woda i ogrzewanie gazowe.
- Piece kaflowe pozostawiono do zachowania niezwykłego klimatu domu.

Dogodna lokalizacja:

- 15 km/25 min do Centrum Szczecina,
- 2 km od węzła komunikacyjnego z autostradą A6 Radziszewo,
- w pobliżu przystanek komunikacji miejskiej nr 64, 66,
- obecnie powstają już przystanki kolejowe w ramach Projektu SKM.

Żydowce to dzielnica Szczecina, leżąca na jego prawym brzegu. Usytuowana jest w ciekawym topograficznie miejscu – na skarpie wzgórz Puszczy Bukowej.

Puszcza i jej Wzgórz Bukowe są wspaniałymi miejscami zarówno do uprawiania sportu jak i odpoczynku, rodzinnych spacerów, podczas których można podziwiać piękno jednej z największych zielonych przystani Szczecina.

Koszty pośrednictwa pokrywa w całości Sprzedający.

Nieruchomość do wydania od razu.

Klucze w biurze.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	INH21761	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	414969	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	599 000, 00 PLN
Cena za m2	8 056, 49 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Żydowce	Ulica	ul. Pabianicka
Położenie działki	ZBOCZE	Powierzchnia całkowita	74, 35 m²
Powierzchnia działki	356, 00 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	74, 35 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1889	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Energia elektryczna	
Podłączony gaz		Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Nr Licencji	15317
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**