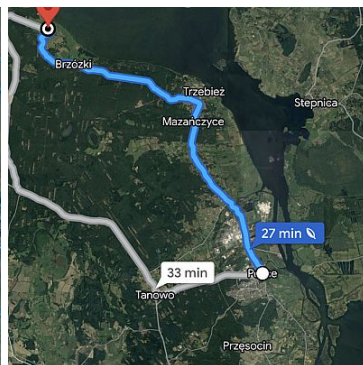


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 400,00 m²,
Warnołęka
Cena **149 000** zł



Malowniczo położona działka w Warnołęce o powierzchni 2400 m².

Położenie przy drodze asfaltowej prowadzącej do Nowego Warpna.

Zalew Szczeciński w odległości 500 m.

Bardzo dobry i szybki dojazd ze Szczecina (38 km) i Polic (26 km).

Przy granicy działki prąd, kanalizacja i wodociąg miejski.

Dla działki wydane zostały warunki zabudowy:

- >20% powierzchni zabudowy
- > 9m w kalenicy
- zabudowa parterowa , podpiwniczona z użytkowym poddaszem

Istnieje możliwość podziału działki.

Działka idealnie nadaje się do zamieszkania lub inwestycyjnie pod wynajmy dla sąsiadów zza niemieckiej granicy- w tym regionie zagraniczni goście przyjeżdżają przez cały rok.

Cena 149 000 zł

Zapraszam na prezentację

Oferta na wyłączność

Symbol	INH21632	Symbol SWO	410035
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	04.01.2023
Cena 	149 000, 00 PLN	Cena za m2	62, 08 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Warnołęka	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	2 400, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższa marina	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	15317



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**