

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 088,00 m²,
Siadło Górne
Cena **389 000** zł



Rozpocznij budowę wymarzonego domu już dziś

Zapraszam do zakupu działki budowlanej w miejscowości Siadło Górne w gminie Kołbaskowo.

Powierzchnia działki 1088m².

Kształt działki idealny pod budowę każdego typu domu, w tym w zabudowie bliźniaczej.

Pełne uzbrojenie bezpośrednio przy granicy działki: woda, prąd, gaz, kanalizacja.

Dla powyższej działki obowiązuje plan zagospodarowania o następujących podstawowych zapisach:

- maksymalna powierzchnia zabudowy: 15%,
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 75%,

- kształt dachu: symetryczny, 35-45%,
 - możliwość zaprojektowania poddasza użytkowego i podpiwniczenia.
- Dojazd drogą gruntową utwardzoną.
Udział w drodze dojazdowej w cenie.
Otoczenie domów jednorodzinnych.
Teren suchy, płaski i przygotowany do rozpoczęcia prac budowlanych.
Spokojna okolica. Wiele szlaków rowerowych i spacerowych.
Szybki dostęp do autostrady i połączenia z prawobrzeżem Szczecina.
Polecam.

Symbol	SCN22853	Symbol SWO	420300
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	389 000, 00 PLN
Cena za m2	357, 54 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Siadło Górne
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Powierzchnia działki	1 088, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	33, 00
Długość działki (mb.)	37, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	16526



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**