

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 103,00 m², pow. działki: 835,00 m²,

Dolice

Cena **220 000** zł



Ofertą sprzedaży jest połowa bliźniaka o powierzchni 103 m². Nieruchomość położona na działce 835 m², w spokojnej wsi 7km od Dolic woj. zachodniopomorskie.

Na parterze znajdują się:

- * salon 18m²
- * sypialnia 8,18 m²
- * pomieszczenie 5,6 m²
- * pomieszczenie przygotowane pod nową łazienkę lub pokój 5,6 m²
- * łazienka ok 3,5 m²

- * kuchnia 9,17 m²
- * korytarz 3,84 m²

Piętro:

- * otwarta przestrzeń z wyjściem na 12 metrowy taras

Nieruchomość wewnątrz do kapitalnego remontu, co daje nam możliwość zaaranżowania go według własnych potrzeb.

Dom częściowo podpiwniczony.

Dach z blachodachówki ocieplony wełną.

Budynek ocieplony, położona jedna warstwa kleju.

Okna PCV, jedynie w łazience do wymiany.

Obecne ogrzewanie piecem kaflowym, istnieje możliwość podłączenia gazowego (skrzynka na budynku), elektrycznego lub paneli fotowoltaicznych.

Woda obecnie pociągnięta od sąsiadów, możliwość przyłączenia do sieci miejskiej.

Na działce znajduje się budynek gospodarczy z czterema pomieszczeniami w tym "letnia kuchnia"

Ogród zagospodarowany drzewami owocowymi i altaną

Roczny podatek od nieruchomości około 300 zł.

Najbliższa szkoła podstawowa w Dolicach do której dzieci dowozi autobus szkolny.

Zapraszam na prezentację, a jeżeli potrzebujesz kredytu nasi eksperci znajdą dla Ciebie najlepszą ofertę na rynku.

Symbol	HES27372	Stan budynku	DO WYKOŃCZENIA
Symbol SWO	410679	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	220 000, 00 PLN
Cena za m2	2 135, 92 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dolice
Powierzchnia całkowita	103, 00 m²	Powierzchnia działki	835, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	103, 00 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1900
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Monitoring	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, ,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Powierzchnia tarasu	12
Najbliższy sklep	w pobliżu	Nr Licencji	22206



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**