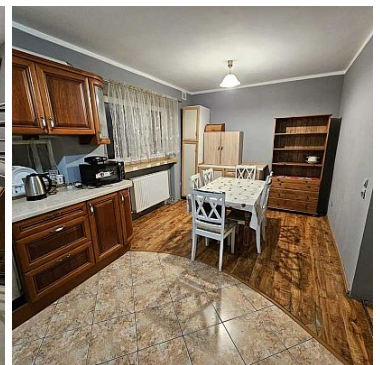
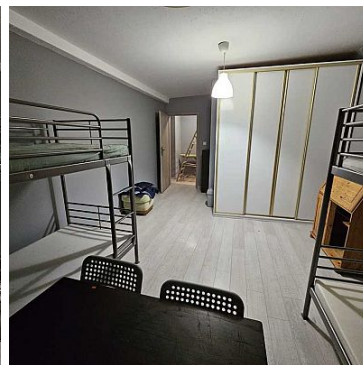
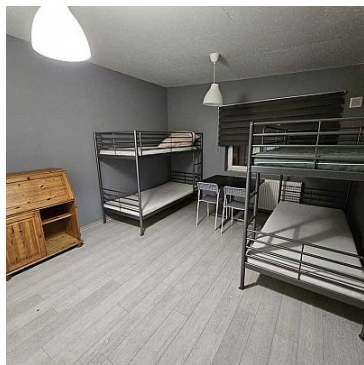


## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 300,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 248,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, os. Kasztanowe

Cena **8 200** zł



Dom w zabudowie szeregowej, składający się z 8 pokoi, o powierzchni 250m<sup>2</sup>, na działce 248m<sup>2</sup>. Dom całkowicie umeblowany.

Dom składa się z trzech kondygnacji, garażu o pow. 28,67 m<sup>2</sup>, po adaptacji na łazienkę z 3 prysznicami i miejscem na pralki. Brak pralek na wyposażeniu.

Parter: kuchnia z jadalnią, wc, salon, pomieszczenie gospodarcze, wiatrołap oraz balkon. W kuchni 2 kuchenki gazowe, zmywarka, lodówka.

I Piętro: 3 pokoje, łazienka z wc, taras.

II Piętro: 2 pokoje, łazienka z wc, balkon.

Dodatkowo dobudówka 3pok.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, ocieplona w 2008 roku, dach dwuspadowy pokryty blachodachówką wymienianą w 2007 roku.

Do wynajęcia od zaraz. Dom może być wynajęty pracownikom firm dla ok. 25-30 pracowników.

|                                                                                        |                                                        |                          |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>HOR20865</b>                                        | Stan budynku             | <b>BARDZO DOBRY</b>              |
| Symbol SWO                                                                             | <b>420667</b>                                          | Rodzaj nieruchomości     | <b>DOM</b>                       |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>WYNAJEM</b>                                         | Status                   | <b>AKTUALNA</b>                  |
| Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>                                          | Nieruchomość dostępna od | <b>12.01.2024</b>                |
| Cena  | <b>8 200, 00 PLN</b>                                   | Cena za m2               | <b>27, 33 PLN</b>                |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                          | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>   |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>                                        | Dzielnica - osiedle      | <b>os. Kasztanowe</b>            |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>300, 00 m<sup>2</sup></b>                           | Powierzchnia działki     | <b>248, 00 m<sup>2</sup></b>     |
| Kształt działki                                                                        | <b>PROSTOKĄT</b>                                       | Powierzchnia użytkowa    | <b>250, 00 m<sup>2</sup></b>     |
| Rodzaj domu                                                                            | <b>SZEREGOWIEC<br/>ŚRODKOWY</b>                        | Rok budowy               | <b>2007</b>                      |
| Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>                                    | Materiał ścian           | <b>CEGLA</b>                     |
| Typ kuchni                                                                             | <b>Z OKNEM</b>                                         | Liczba łazienek          | <b>2</b>                         |
| Liczba WC                                                                              | <b>2</b>                                               | Rodzaj nawierzchni       | <b>UTWARDZONA /<br/>SZUTROWA</b> |
| Liczba pokoi                                                                           | <b>8</b>                                               | Liczba pięter            | <b>2</b>                         |
| Energia elektryczna                                                                    | ✓                                                      | Napięcie 400V (siła)     | ✓                                |
| Podłączony gaz                                                                         | ✓                                                      | Internet                 | ✓                                |
| Lodówka                                                                                | ✓                                                      | Piecyk gazowy            | ✓                                |
| Piekarnik                                                                              | ✓                                                      | Zmywarka                 | ✓                                |
| Pokrycie dachu                                                                         | <b>BLACHODACHÓWKA</b>                                  | Garaż                    | ✓                                |
| Ogródek                                                                                | ✓                                                      | Garderoba                | ✓                                |
| Ilość balkonów                                                                         | <b>2</b>                                               | Taras                    | ✓                                |
| Ilość tarasów                                                                          | <b>1</b>                                               | Nr Licencji              | <b>20464</b>                     |
| Wyposażenie łazienki<br>(wykaz)                                                        | <b>WC, WANNA,<br/>UMYWALKA,<br/>PRYSZNIC, GRZEJNIK</b> | Kuchenka mikrofalowa     | ✓                                |

**DRABINKOWY,**

---



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**