

INWESTYCJA NA SPRZEDAŻ

Szczecin, Płonia

Cena **1 274 840** zł



Działka budowlana z planem zagospodarowania przestrzennego na prawobrzeżu w Płoni w atrakcyjnym miejscu niedaleko puszczy. Droga dojazdowa asfaltowa. Powierzchnia to 4396m², bardzo dobrze ustawiona względem stron świata, wjazd od północy, ogrody od strony południowej.

Oferta obejmuje gotowiec inwestycyjny dla developera z pozwoleniem na budowę 5 domów jednorodzinnych dużych parterowych (lub z poddaszem). W ofercie również gotowa strona internetowa do sprzedaży wraz z kartami domów, wizualizacjami i prospektami.

Domy o powierzchni 170m² każdy jako parterowe lub 220m² z poddaszem, oraz z garażami na 2 auta. Działki po około 700m².

Projekt domu uwzględnia salon z aneksem kuchennym, dodatkowo 4 sypialnie, 2 łazienki, garderobę, garaż dwustanowiskowy. Rzuty lokali do wglądu w biurze.

Zostały podpisane umowy na media ze ZWiK i Enea. Brak kanalizy, sugerowane przydomowe oczyszczalnie ścieków lub szambo ekologiczne.

Symbol	HOR21543	Symbol SWO	420666
Rodzaj nieruchomości	INWESTYCJA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 274 840, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Płonia	Ulica	ul. Ceramiczna
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	20464



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**