

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 11, pow. całkowita: 140,00 m², pow. działki: 1 283,00 m²,

Połczyn-Zdrój

Cena **499 000** zł



TYLKO U NAS!

Na sprzedaż bardzo klimatyczny i urokliwy pensjonat wraz z domem w miejscowości Połczyn Zdrój, który położony jest w północno-zachodniej Polsce, w województwie zachodniopomorskim, w powiecie świdwińskim. Znajdują się tam uzdrowiska lecznicze, położone nad rzeką Wogrą.

Na nieruchomość składa się:

LOKAL MIESZKALNY NR 1 (parter) - 51,73 m² pow. użytkowej

- Pokój

- Kuchnia
- WC
- Przedpokój
- Pokój
- Przedsionek

LOKAL MIESZKALNY NR 2 (piętro) - 122,66

- Kuchnia
- Pokój
- Przedpokój
- WC
- Pokój
- Łazienka
- Przedpokój
- Pokój
- Pokój
- Pokój

LOKAL UŻYTKOWY NR 3 (parter)

- Łazienka
- Pokój
- Pokój
- Pokój
- Pokój
- Korytarz
- Przedsionek

Dodatkowe pomieszczenia: Kotłownia, skład opału, strych oraz piwnica.

Budynek mieszkalny IV kondygnacyjny, 3 lokalowy wykonany został w technologii tradycyjnej.

Fundamenty betonowe, ściany piwnic murowane z bloczków betonowych, ściany zewnętrzne nadziemia murowane z cegły ceramicznej i pustaków, stropy żelbetowe, dach dwuspadowy, kryty blachą. Instalacja wewnętrzna elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, grzewcza.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	HES26412	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	394870	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	499 000, 00 PLN
Cena za m2	3 564, 29 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Połczyn-Zdrój
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia działki	1 283, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	234, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1991	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	11
Liczba pięter	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	59, 16 m²	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Pokrycie dachu	BLACHA
Garaż	✓	Ogródek	✓
Kominek	✓	Nr Licencji	22206



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**