

DZIAŁKA NA WYNAJEM
pow. działki: 14 000,00 m²,
Szczecin, Dąbie
Cena **35 000** zł



Nieruchomość gruntowa o powierzchni 1,4ha w południowej części Szczecina, w odległości ok.1km od trasy wyjazdowej z miasta.

Działka ma kształt prostokątny, teren płaski, utwardzony. Dojazd do nieruchomości - droga o nawierzchni utwardzonej. Teren ogrodzony i zagospodarowany.

Uzbrojenie - sieć: wodociągowa, elektryczna 380V i 230V , kanalizacyjna, gazowa (techniczna możliwość podłączenia).

Nieruchomość położona w rejonie nieruchomości zabudowanych o charakterze produkcyjnym i usługowym oraz

niezabudowanych. Posiada dogodny dostęp komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej. Optymalny sposób użytkowania nieruchomości, to wykorzystywanie jej jako gruntu inwestycyjnie wolnego na cele związane z funkcją usługową, magazynową, przemysłową, składową, bazową.

Dostępność komunikacyjna:

- bezpośredni dojazd do nieruchomości z drogi o nawierzchni utwardzonej,
- autostrada A3 w odległości 2,5 km,
- stacja kolejowa w odległości 2 km,
- port morski w odległości 2 km,
- port lotniczy w Goleniowie w odległości 30 km.

Lokalizacja atrakcyjna, w sąsiedztwie nieruchomości o charakterze usługowo - przemysłowym.

Polecamy.

Symbol	MTN12969	Symbol SWO	420824
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena 	35 000, 00 PLN
Cena za m2	2, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Dąbie	Powierzchnia działki	14 000, 00 m²
Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	4454		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**