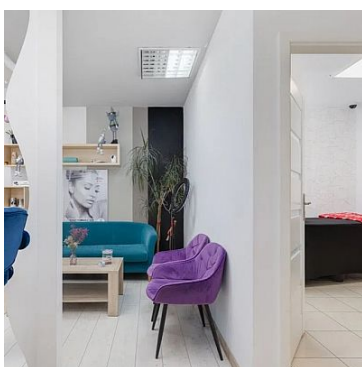
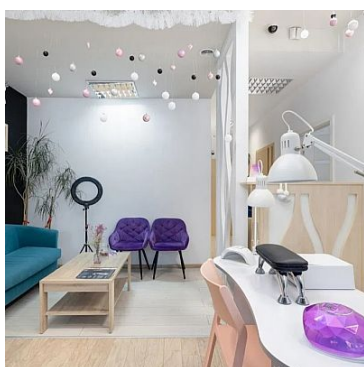
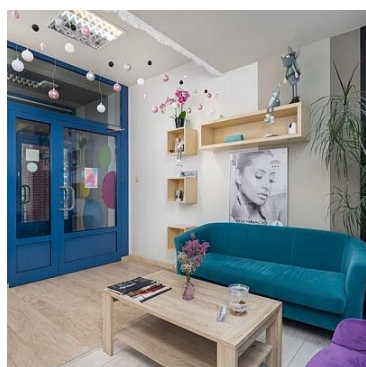


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 65,12 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **615 000** zł



Oferta sprzedaży lokalu usługowego w doskonałej lokalizacji - plac Batorego.

Lokal z dużym potencjałem, od lat z powodzeniem wynajmowany pod działalność usługową - obecnie również

Idealnie nada się na biuro, gabinet kosmetyczny bądź usługi medyczne oraz wszelkiego rodzaju działalności usługowo-handlowe.

Pod lokalem dużo miejsc parkingowych.

Lokal o powierzchni 65,12m² składa się z

- sali głównej
- dwóch oddzielnych pomieszczeń/ gabinetów
- łazienki dla klientów
- zaplecza socjalnego z dodatkową toaletą

Czynsz administracyjny wynosi 770zł zawiera zaliczki na media

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację

Symbol	ELT33200	Symbol SWO	420855
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.02.2024	Cena 	615 000, 00 PLN
Cena za m2	9 444, 10 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	65, 12 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2005
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Recepcja	✓
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	28265
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**