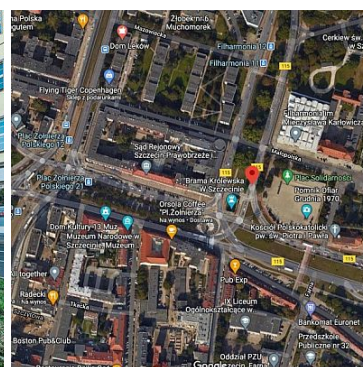


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 91,35 m²,
Szczecin, Stare Miasto
Cena **212 000 €**



Oferujemy Państwu lokal na sprzedaż idealny pod inwestycję.
Gotowiec inwestycyjny! Niskie roczne koszty utrzymania!

Nieruchomość położona przy placu Hołdu Pruskiego na parterze kamienicy w bardzo ruchliwym ciągu komunikacyjnym pieszych.

Lokal o powierzchni 91,35 m², składa się z 2 pomieszczeń biurowych, ciągu komunikacyjnego oraz węzła sanitarnego.

Pomieszczenia biurowe doświetlone światłem dziennym, przez duże okna wychodzące na ulicę oraz dziedziniec. Media z sieci miejskiej. Ogrzewanie centralne. Budynek w bardzo dobrym stanie.

W bliskiej lokalizacji od lokalu znajdują się:

- przystanki komunikacji miejskiej,
- lokale gastronomiczne,
- lokale usługowe,
- sklepy spożywcze,
- szkoły oraz przedszkola,
- place oraz skwerki.

Podana cena jest ceną netto.

Zapraszamy do kontaktu

Symbol	MTN10685	Symbol SWO	386901
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	212 000, 00 €	Cena za m2 w EURO	2 320, 74 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	91, 35 m²	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	parter	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Witryna	✓	Nr Licencji	4454
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**