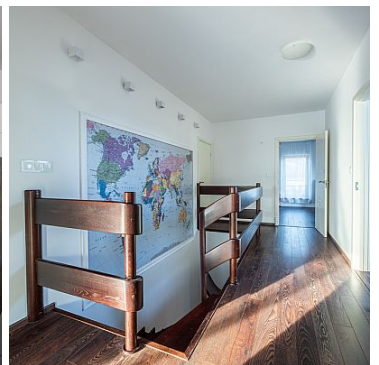
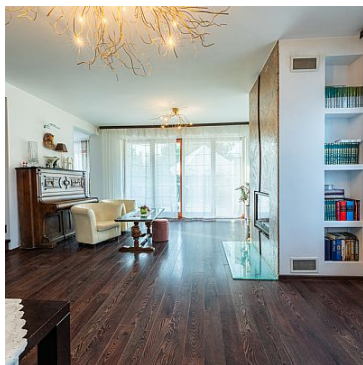
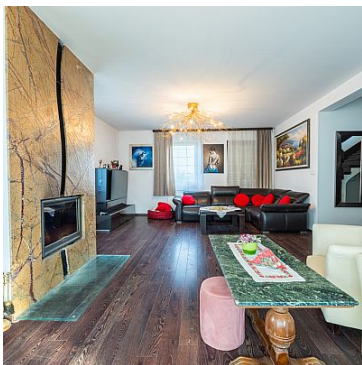


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 242,00 m², pow. działki: 848,00 m²,

Grzeczpnica

Cena **1 350 000** zł



Na sprzedaż dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 202 m² znajdujący się na działce o pow. 848 m². Budynek 1,5 -kondygnacyjny (parter + poddasze użytkowe I strych na II poziomie poddasza), niepodpiwniczony. Cały teren ogrodzony, wjazd na posesję przez bramę otwieraną na pilota. Bardzo dobra lokalizacja. Ruch przy nieruchomości niewielki -tylko dojazd do posesji. Najbliższa okolica jest spokojna i cicha. W niedalekiej odległości rozległe tereny zadrzewione -las. Bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń. Na powierzchnię budynku składa się: Parter (104,94 m²) - wiatrołap - kuchnia - pokój dzienny(wyjście na taras), W.C, pomieszczenie gospodarcze (pralnia, kotłownia, spiżarnia), garaż (mogący spełniać funkcję gabinetu). Poddasze (97,06 m²) - korytarz ze schodami, trzy pokoje w tym dwa z wyjściem na balkon, łazienka, garderoba.

Strych stanowi jedno otwarte pomieszczenie.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej (murowany z bloczków ceramicznych Porotherm), strop żelbetowy wylewany, konstrukcja dachu drewniana pokryta dachówką ceramiczną, tynki gipsowe i cementowo -wapienne.

Na elewacji styropian i tynk mineralny oraz drewno, rynny i rury spustowe tytanowo -cynkowe.

Teren zagospodarowany z licznymi nasadzeniami oraz miejscem do parkowania samochodów. Działka uzbrojona w wodę, prąd, kanalizację i gaz.

Zapraszamy na prezentację!

Symbol	PRM20601	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	421305	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 350 000, 00 PLN
Cena za m2	5 578, 51 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Grzeczpnica
Powierzchnia całkowita	242, 00 m²	Powierzchnia działki	848, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	202, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	<
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Alarm	✓
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	,	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	✓	Nr Licencji	8513



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**